



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tāl. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod. maks. kods: LV40008020804
Nor. konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

12.03.2013. Nr. 0320130688/A428

Uz TAP13-2-03/1375

Finanšu ministrijai

*Par Ministru kabineta noteikumu projektu
„Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada
24. augusta noteikumos Nr. 802 „Noteikumi par nekustamā īpašuma nodokļa
nekustamā īpašuma nodokļa prognozi””*

Latvijas Pašvaldību savienība ir izvērtējusi un **nesaskaņo** Ministru kabineta noteikumu projektu „Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 24. augusta noteikumos Nr. 802 „Noteikumi par nekustamā īpašuma nodokļa prognozi””, jo esam saņēmuši šādus iebildumus no pašvaldībām:

1. Par jauna 7.7. apakšpunkta iekļaušanu (Noteikumu projekta 4. punkts):

1.1. Lai prognozes aprēķina vajadzībām NĪN administrēšanas programmatūras izstrādātājiem nebūtu jāveic būtiskas izmaiņas, kas varētu sadārdzināt pakalpojumu izmaksas pašvaldībām, mūsu skatījumā Noteikumu projekta 7.7. apakšpunktā noteiktajam par prognozētā nodokļa apjoma samazināšanu par atvieglojumiem, kas aprēķināti maksātājiem no daudzbērnu ģimenēm, būtu pēc iespējas precīzāk jāatbilst likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk – Likums) 5. panta 1.2. punktā noteiktajai redakcijai, t.i.:

1.1.1. jānorāda, par nodokļa atvieglojumiem kādiem nekustamajiem īpašumiem (mājoklim, zemei?) nodokļa prognoze ir samazināma;

1.1.2. jāpapildina, ka par bērniem vecumā līdz 18 gadiem uzskatāmi arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni;

1.2. Vienlaicīgi norādām, ka:

1.2.1. saskaņā ar Likuma Pārejas noteikumu 50. punktu pašvaldības 2013. gadā piešķir nodokļa atvieglojumus personām no daudzbērnu ģimenēm uz šo personu rakstiska iesnieguma pamata visa taksācijas gada laikā;

1.2.2. pašvaldību rīcībā nav datu par visām daudzbērnu ģimenēm un to īpašumiem, kam nodokļa atvieglojumi pēc Likuma pienākas, bet tikai

par konkrētiem gadījumiem, kad nodokļa maksātājs ir vērsies pašvaldībā, iesniedzis rakstisku iesniegumu un saņēmis atvieglojumus;

1.2.3. līdz ar to nodokļa prognozē atvieglojumu summu iespējams prognozēt, tikai balstoties uz konkrētiem gadījumiem, kas tiks identificēti līdz prognozes sagatavošanas dienai.

2. Par grozījumiem noteikumu 8. un 9. punktā.

Ņemot vērā to, ka gan ēkas (izņemot mājokļus), gan inženierbūves ietilpst vienā nekustamā īpašuma grupā (būves), kā arī praksē šie nodokļa objekti lielākoties veido vienotu saimnieciskās darbības objektu (piemēram, noliktavas ēkas un jūras piestātne), par kuru nodokļa maksātājs veic attiecīgus nodokļa maksājumus, mūsu skatījumā atšķirīgu iekasējamības koeficientu noteikšana ēkām un inženierbūvēm nav pamatota. Piedāvājam iekasējamības koeficientu inženierbūvēm noteikt līdzvērtīgā apmērā kā ēkām.

3. Pašvaldības norāda, ka noteikumu 8. un 9. punktu nevajadzētu vēl grozīt, kamēr nav pabeigts darbs pie grozījumiem likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli”. Pašvaldības arī kategoriski iebilst pret šo punktu grozīšanu. Vienlaicīgi tiek pieļauta iespēja noteikt vienotu koeficientu „0,75”.

4. Tāpat pašvaldības norāda uz nepieciešamību būtiski precizēt anotāciju, jo tā neatspoguļo faktisko situāciju katrā pašvaldībā.

Priekšsēdis

Andris Jaunsleinis

12.03.2013. 18:11

385

Sanita Šķiltere 67326633, 26313528

sanita.skiltere@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.