



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod.maks.kods: LV40008020804
Nor.konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

20.03.2013. Nr. 0320130694/A478

Uz 13.03.2013. Nr. 18-1e/2569

Vides aizsardzības un reģionālās
attīstības ministrijai

Par Ministru kabineta noteikumu projekta „Valsts informācijas sistēmu savietotāja datu savietošanas, informācijas sniegšanas, informācijas apjoma, aprites un apstrādes kārtība nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai” saskaņošanu

Latvijas Pašvaldību savienība ir izvērtējusi un **nesaskaņo** Ministru kabineta noteikumu projektu „Valsts informācijas sistēmu savietotāja datu savietošanas, informācijas sniegšanas, informācijas apjoma, aprites un apstrādes kārtība nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai”, jo ir šādi iebildumi:

1. Lūdzam precizēt noteikumu projektu atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešajai prim daļai:

(3¹) Nekustamā īpašuma un personas atbilstība šā panta 1.² daļā minētajiem kritērijiem tiek noteikta ar valsts informācijas sistēmu savietotāja starpniecību, pamatojoties uz datiem, kas reģistrēti attiecīgajās valsts informācijas sistēmās taksācijas gada 1. janvārī pulksten 24.00. Nepieciešamie dati šā panta 1.² daļā noteiktā atvieglojuma piemērošanai tiek nodoti pašvaldībām ar valsts informācijas sistēmu savietotāja starpniecību līdz taksācijas gada ceturtajai darba dienai.

- a. attiecīgi visā noteikumu projekta tekstā precizējot, ka nekustamā īpašuma un personas atbilstība tiek noteikta ar valsts informāciju sistēmu savietotāja starpniecību
- b. lūdzam papildināt noteikumu projektu ar precīzām normām, kā maksātājs var pārsūdzēt savas atbilstības noteikšanu vai pretēji – neatbilstības nenoteikšanu, ņemot vērā, ka procesā iesaistītas vairākas valsts iestādes.

2. Lūdzam precizēt noteikumu projektu atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešajai divi prim daļai:

LPSatz_200313_0320130694_Par Ministru kabineta noteikumu projekta „Valsts informācijas sistēmu savietotāja datu savietošanas, informācijas sniegšanas, informācijas apjoma, aprites un apstrādes kārtība nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai” saskaņošanu

(3²) Ministru kabinets nosaka atbildīgo institūciju par šā panta 3.¹ daļā minētā valsts informācijas sistēmu savietotāja darbības nodrošināšanu, datu savietojuma kārtību un institūcijas, kuras nodrošina informācijas sniegšanu šā panta 1.² daļā noteikto atvieglojumu piešķiršanai, kā arī sniedzamās informācijas apjomu, aprites un apstrādes kārtību.

- a. attiecīgi paredzot noteikumu projektā, ka atbildīgā institūcija ir Valsts reģionālās attīstības aģentūra, papildinot noteikumus ar jaunu punktu:

„Nekustamā īpašuma un personas atbilstību likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta 1.² daļā minētajiem kritērijiem ar valsts informācijas sistēmu savietotāja starpniecību nosaka Valsts reģionālās attīstības aģentūra, pamatojoties uz datiem, kas reģistrēti attiecīgajās valsts informācijas sistēmās taksācijas gada 1. janvārī pulksten 24.00. Atvieglojuma piemērošanai nepieciešamie dati par nekustamā īpašuma un personas atbilstību šā panta 1.² daļā minētajiem kritērijiem tiek nodoti pašvaldībām ar valsts informācijas sistēmu savietotāja starpniecību līdz taksācijas gada ceturtajai darba dienai.”

- b. lūdzam precīzi notikumos noteikt Valsts reģionālās attīstības aģentūras atbildību noteikšanas procesā
- c. tā kā tiek paredzēts, ka daļu personas atbilstības noteikšanā veiks Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde, tad lūdzam precīzi noteikt Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes kompetenci un atbildību noteikšanas procesā
- d. tā kā noteikšanas procesā izmanto Valsts zemes dienesta sniegtos datus no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas, lūdzam precīzi noteikt Valsts zemes dienesta atbildību par sniegto datu kvalitāti.

3. Tā kā atbilstības noteikšana var tikt apstrīdēta, lūdzam precīzi atrunāt apstrīdēšanas procedūru starp Valsts reģionālās attīstības aģentūru, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi un Valsts zemes dienestu.

4. Lūdzam pamatot Tiesu administrācijas iesaistīšanas nepieciešamību, jo Tieslietu ministrija ir vairākkārt norādījusi, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrs pārņem datus no Zemesgrāmatas.

5. Lūdzam noteikumu projektā precizēt atbilstības noteikšanas rezultātu, kas tiek nodots pašvaldībām, izsakot to šādā redakcijā:

„Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta 1.² daļā minētajiem kritērijiem, nosūtot šādu informāciju:

1. Nekustamā īpašuma īpašnieka personas kods, vārds, uzvārds.
2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs.
3. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā objekta – dzīvojamās mājas vai dzīvojamās telpu grupas – kadastra apzīmējums, platības m² apjoms.
4. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā objekta – dzīvojamai mājai vai dzīvojamo telpu grupai piekritīgās zemes – platība m²,

zemes vienības kadastra apzīmējums, kurā atrodas piekritīgā zemes platība.

5. Īpašniekam piederošo Nekustamā īpašuma domājamo daļu apjoms; gadījumā ja atvieglojums attiecas tikai uz daļu kopīpašumu – attiecīgo domājamo daļu apjoms.”

6. Lūdzam noteikumu projektu papildināt ar jauniem punktiem šādā redakcijā:

„Informatīviem mērķiem pašvaldībai tiek nodrošināta iespēja pārlūkot datus, kas izmantoti, nosakot atbilstību, kā arī tiek nodrošināta iespēja sniegt šos datus nodokļu maksātājam.”

„Portālā latvija.lv tiek nodrošināta iespēja nodokļa maksātājam pārliecināties par datiem, kas izmantoti, nosakot viņa atbilstību vai neatbilstību atvieglojumam.”

Vienlaicīgi vēršam jūsu uzmanību uz faktu, ka visus iepriekš minētos iebildumus konceptuāli esam izteikuši jau šā gada janvāra neoficiālajās pārrunās, kā arī uz faktu, ka formālo iebildumu sniegšanai esat atvēlējuši tikai 5 darba dienas, tāpēc paturam tiesības izteikt papildu iebildumus.

Tāpat vēršam jūsu uzmanību uz faktu, ka Saeimas Nodokļu apakškomisija grasās grozīt normas, kas ir likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” attiecībā uz daudzbērnu ģimenēm. Tā kā savietotāja izveidei ir piešķirts būtisks valsts budžeta finansējums, ir jānodrošina tā lietderīgs izlietojums, nodrošinot tā atbilstību likuma normām.

Priekšsēža p.i.

Olga Kokāne

20.03.2013. 12:51

724

Sanita Šķiltere 67326633, 26313528

sanita.skiltere@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.