



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod. maks. kods: LV40008020804
Nor. kods LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

25.11.2014. Nr. 0920142770/A2461

Uz TAP VSS-886, 24.11.2014. e-pastu

Zemkopības ministrijai

*Par Ministru kabineta noteikumu projektu
"Noteikumi par tiesiskuma uzraudzību un
lēmumu pieņemšanu darījumos ar
lauksaimniecības zemi"*

Latvijas Pašvaldību savienība ir izskatījusi precizēto Ministru kabineta noteikumu projektu "Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi" (turpmāk – projekts) un izsaka šādus iebildumus:

1. Svītrot projekta 13. punktu, jo saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.¹ panta otrās daļas 1. punktu pašvaldības komisija pieņem lēmumu par atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā, ja pirmpirkuma tiesīgās personas neizmanto šīs savas tiesības, turklāt Administratīvā procesa likums nenosaka termiņu projekta 13. punktā minētās informācijas sniegšanai.

2. Precizēt projekta 15. punktu un svītrot tajā vārdus "līdz desmit tūkstošiem EUR gadā", papildināt šo punktu aiz vārdiem "no tai attiecīgajam gadam piešķirtajiem" ar vārdu "valsts". Turklāt vēršam uzmanību, ka pašvaldību komisiju izdevumi ir ne tikai korespondences sūtīšanas izmaksas, bet arī darbaspēka izmaksas un nomas līgumu reģistra vešanas izmaksas. Projektā un projekta sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumā (anotācijā) (turpmāk – anotācija) minētie desmit tūkstoši eiro uz visām novadu pašvaldībām ir vairāk nekā nepietiekama summa, lai segtu pašvaldību izdevumus, kas saistīti ar likumā "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" ietvertu jauno uzdevumu pašvaldībām. Norādām, ka saskaņā ar Likuma par budžetu un finanšu vadību 10. panta otro daļu, ja pēc valsts budžeta likuma stāšanās spēkā Saeima pieņem likumus vai Ministru kabinets – lēmumus, kuri kārtējā saimnieciskajā gadā izraisa pašvaldību budžetu izdevumu palielināšanos vai to ieņēmumu samazināšanos, tad šādos likumos vai lēmumos ir jānorāda, no kādiem valsts budžeta līdzekļiem tiks segti pašvaldību budžetu izdevumu pieaugums vai ieņēmumu samazinājums.

3. Papildināt projekta V nodaļu ar jaunu punktu, paredzot, cik ilgā laikā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija pārskaita naudas līdzekļus pašvaldībām.

4. Papildināt projekta 42. punktu, paredzot, cik ilgā laikā Valsts zemes dienests sniedz pašvaldības komisijai informāciju, līdzīgi kā tas noteikts projekta 33. punktā.

5. Precizēt projekta 1. pielikuma (fiziskās personas iesniegums) VI sadaļu un tajā ietvertajā b) punktā aizstāt vārdu “gada” ar vārdiem “trīs gadu”, atbilstoši likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹ panta otrās daļas c) apakšpunktā minētajam.

6. Precizēt projekta anotācijas II un III sadaļā ietvertos aprēķinus, jo tie neatbilst reālajai situācijai un pašvaldību paredzamajiem izdevumiem. Vēršam uzmanību, ka projekta anotācijas redakcijā, kas tika izsludināta Valsts sekretāru sanāksmē, pašvaldībām nepieciešamie finanšu līdzekļi likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” paredzēto jauno pašvaldību uzdevumu īstenošanai tika aprēķināti un norādīti 186 957 eiro apmērā, savukārt pašreizējā projekta redakcijā minētā nepieciešamo finanšu līdzekļu summa ir sarukusi līdz 10 000 eiro. Projekta anotācijā ietvertie aprēķini ir precizējami, jo pašreiz tie ir balstīti uz pieņēmumu, ka viena darījuma administrēšanai būs nepieciešams izsūtīt divas vēstules un ka šīs vēstules būs jāizsūta vienīgi pirmpirkuma tiesīgo personu apzināšanas procesā, pieņemot, ka 3500 gadījumos no 8000 darījumiem būs nepieciešams apzināt pirmpirkuma tiesīgās personas. Uzskatām, ka šāds pieņēmums ir precizējams, jo projekts paredz korespondences nosūtīšanu ne tikai pirmpirkuma tiesīgo personu apzināšanas procesā, bet arī iesnieguma izskatīšanas citās stadijās, piemēram, personu uzaicināšana uz komisijas sēdēm (projekta 21.2. apakšpunkts), kā arī reģistrējot nomas līgumus un nosūtot personām izziņas par nomas līguma reģistrāciju pašvaldībā (projekta 35.2. apakšpunkts). Turklāt arī pašā pirmpirkuma tiesīgo apzināšanas procesā projektā paredzēts informēt ne tikai iesniedzēju, bet arī lauksaimniecības zemes pārdevēju (projekta 11. un 12. punkts). Projekts vairs neparedz tādu pašvaldību izdevumu aprēķinu kā darījumu ar lauksaimniecības zemēm tiesiskuma izvērtēšanā iesaistīto nodarbināto darbaspēka izmaksas, kā arī izdevumus, kas saistīti ar nomas līgumu reģistra vešanu.

Vienlaikus izsakām arī šādus priekšlikumus:

1. Papildināt projekta 36. punktu ar nosacījumu, ka arī gadījumā, kad nomas līguma termiņš tiek pagarināts, par to informē attiecīgo novada pašvaldību, jo līguma termiņš ir būtisks, lai lemtu par spēkā esošām nomas attiecībām.

2. No projekta 6.1. un 6.2. apakšpunkta izriet, ka projektam ir divi pielikumi – 1. pielikums un 2. pielikums. Ņemot vērā minēto, lūdzam noformēt projekta pielikumos pielikumu uzrakstus atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu nr. 916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi” 156. punktam, attiecīgi tos numurējot arī projekta pielikumos.

3. Aizstāt projekta 1. un 2. pielikumā vārdus “Vēlos saņemt informāciju uz elektroniskā pasta adresi” ar vārdiem “Piekrītu saņemt informāciju par iesnieguma izskatīšanas gaitu uz elektroniskā pasta adresi”.

Priekšsēža p. i.

Olga Kokāne

27.11.2014. 8:31

689

Gunta Kurme, Padomniece juridiskajos jautājumos

67508526, 26409895, gunta.kurme@lps.lv

Sniedze Sproģe, Padomniece lauku attīstības jautājumos

67508529, 29457537, sniedze.sproge@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.