



Būvniecības valsts kontroles birojs

Sadarbība ar pašvaldībām un būvvaldēm

Pēteris Druķis
Direktors

27.01.2015



Biroja kompetence (1)

Būvniecības valsts kontroles birojs

1) Būvdarbu valsts kontrole un pieņemšana ekspluatācijā:

- *publiskām ēkām;*
- *būvēm, kurām piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra;*
- *būvēm, kurām ieceres iesniedzējs ir pašvaldība un būvdarbu līgumcena ir 1,5 miljoni eiro vai lielāka*

No 01.07.2015



Biroja kompetence (2)

Būvniecības valsts kontroles birojs

2) Publisku ēku ekspluatācijas uzraudzība (no 01.01.2015);

3) Būvprojektu un būvju ekspertīzes organizēšana:

- ja pasūtītājs ir publisko tiesību juridiskā persona vai tās institūcija;*
- ja starp dalībniekiem ir strīds.*

4) Būvspeciālistu kompetences novērtēšana un uzraudzība būvekspertīzes jomā (no 01.01.2016)

5) Metodiskā palīdzība biroja kompetences jautājumos



Biroja kompetence (3)

Būvniecības valsts kontroles birojs

Kontrole attiecas uz:

1) Jaunu būvju būvniecību

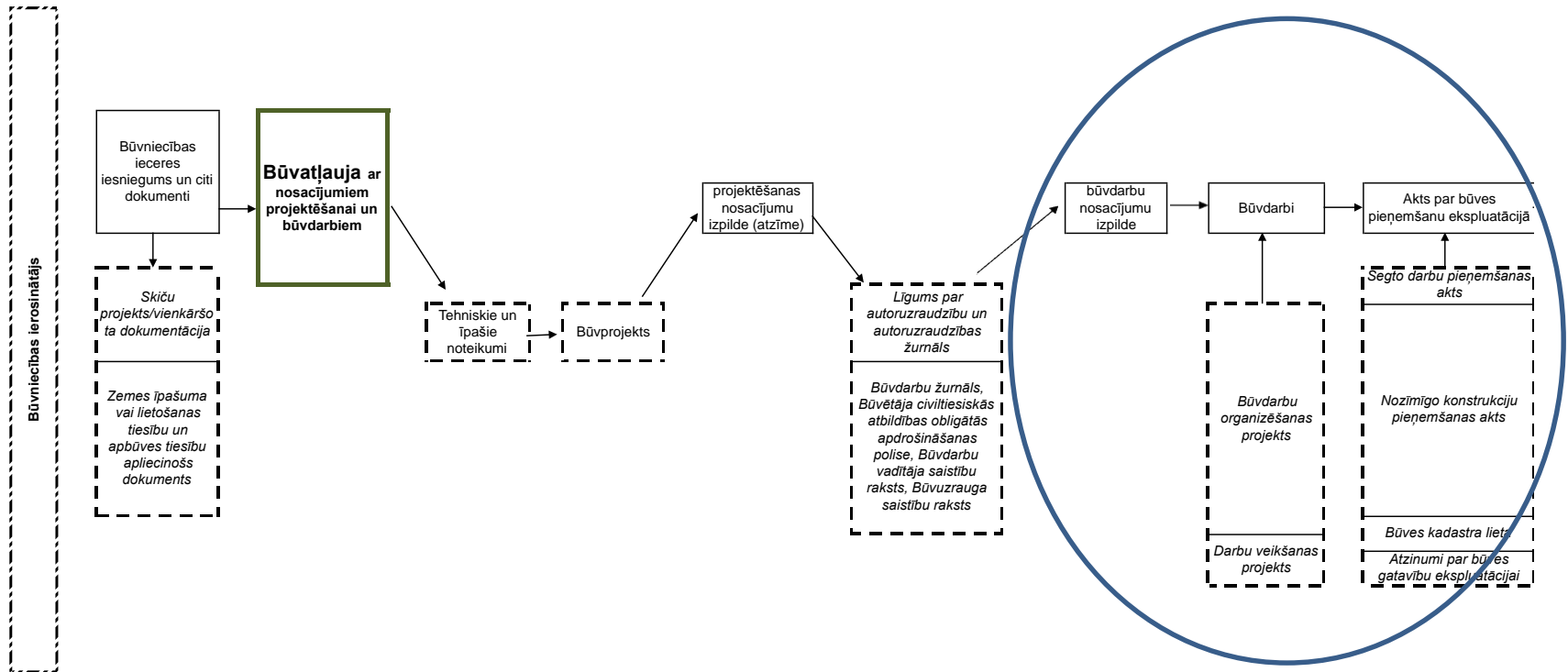
2) Esošu būvju pārbūvi (rekonstrukciju)

3) Publisku ēku ekspluatāciju



Jaunu būvju būvniecība

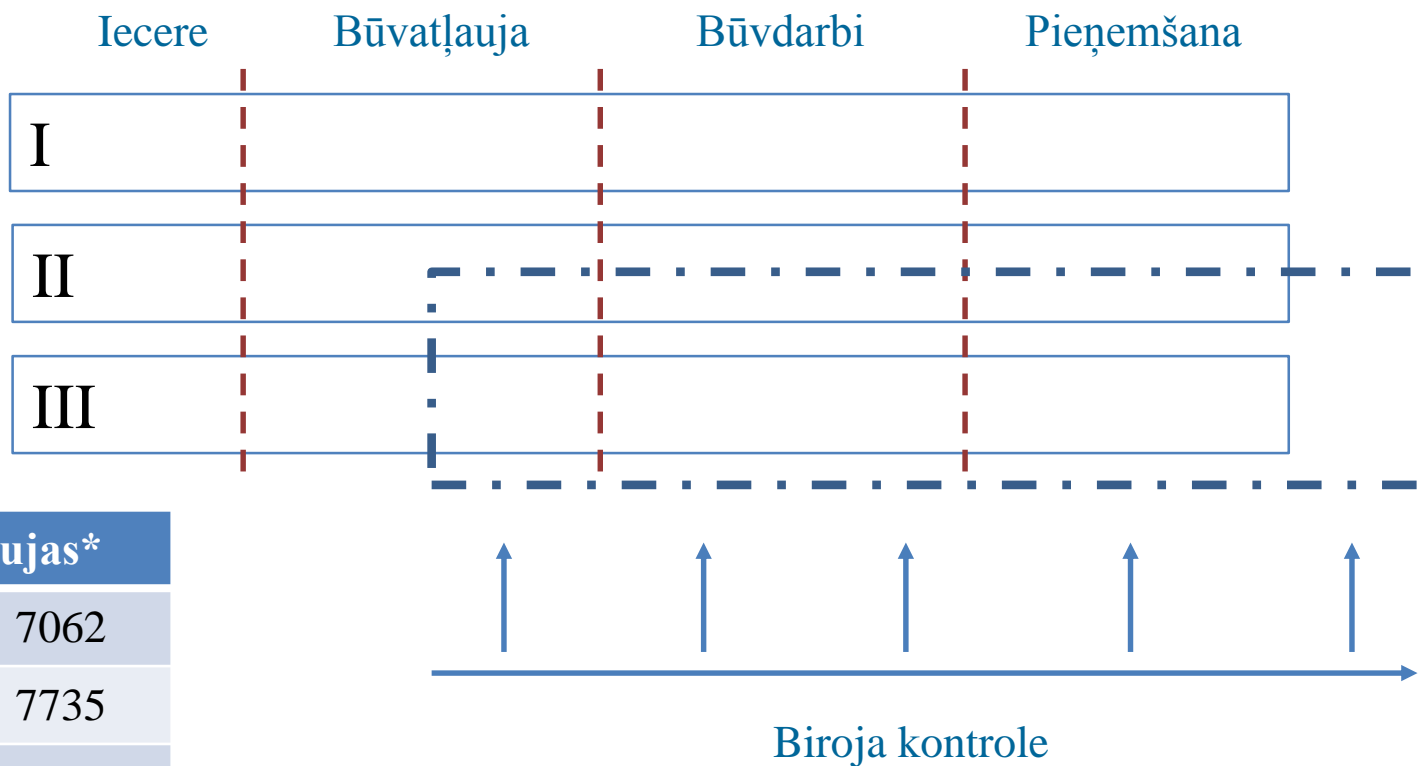
Būvniecības valsts kontroles birojs





Jaunu būvju būvniecība

Būvniecības valsts kontroles birojs



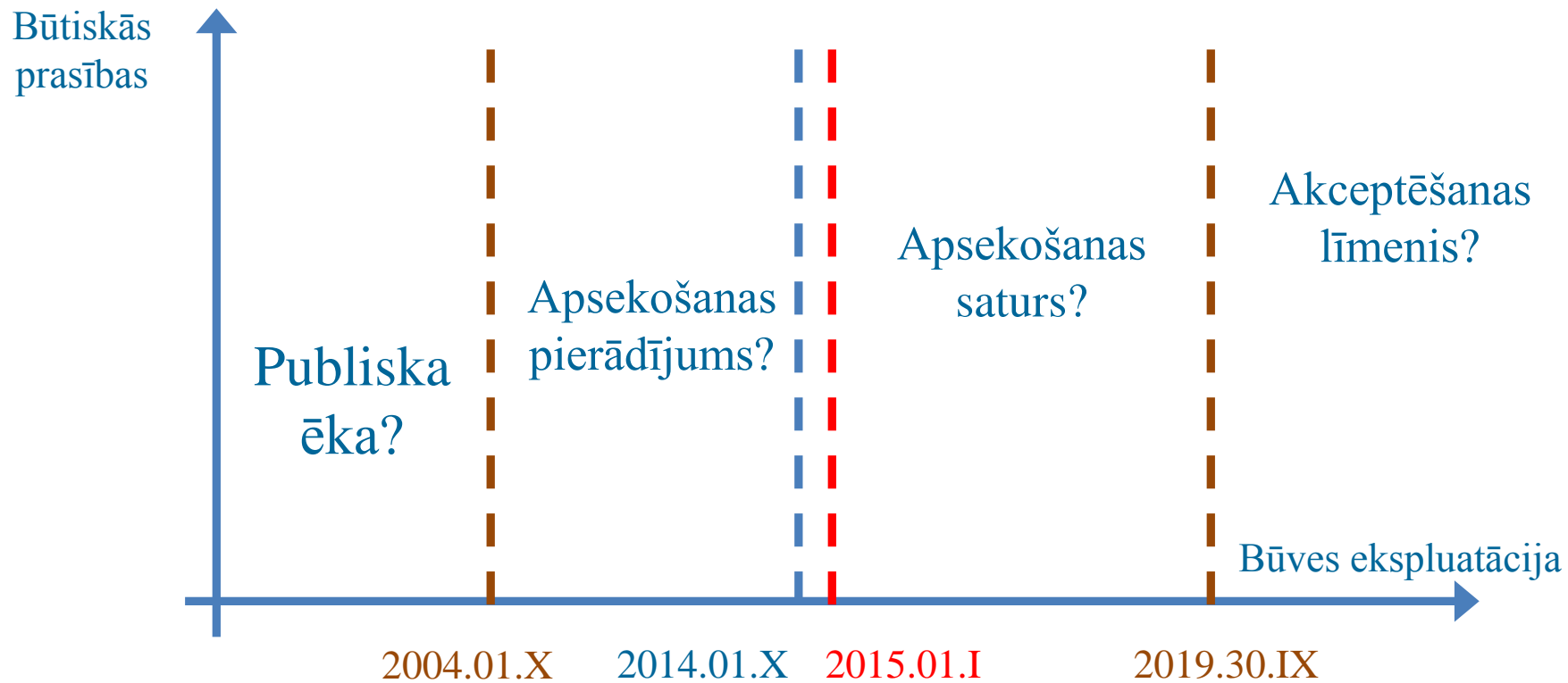
Būvatļaujas*	
2010	7062
2011	7735
2012	8642
2013	8148

* Avots - Ekonomikas ministrijas
Būvniecības departaments



Publisku ēku ekspluatācijas uzraudzība

Būvniecības valsts kontroles birojs





Darba pamatprincipi

Būvniecības valsts kontroles birojs

- 1) *Fokuss uz būves* tehnisko izpildījumu*
- 2) *Tehniskais izpildījums, kas noteikts ar normatīvajiem aktiem*
- 3) *Normatīvie akti – būvnormatīvi***
- 4) *Būvnormatīvi (MK noteikumi + standarti)*

* - būvprojekts, konstrukcijas un būvizstrādājumi, būves ekspluatācijas dokumentācija

** - normu kolīzijas gadījumā Birojs vadīsies pēc būvnormatīviem!



Kontroles mērķauditorija

Būvniecības valsts kontroles birojs

✓ *Būvkomersanti*

a) *būvuzraugi*

b) *būvprojekta izstrādātāji*

b) *būvdarbu veicēji*

✓ *Pasūtītāji*



Aktivitātes metodiskajā atbalstā

Būvniecības valsts kontroles birojs

Vadlīnijas:

- *Publisku ēku uzraudzība*
- *Būvdarbu kontrole*
- *Būvprojektu ekspertīze*
- *Būvju ekspertīze*

Atbalsts pašvaldībām par juridiskajiem jautājumiem



Aktivitātes informēšanā un izglītošanā

Būvniecības valsts kontroles birojs

Plānoti 12 publiski pasākumi attiecībā uz:

- a) ēku tehnisko apsekošanu;*
- b) būvuzraudzību*
- c) būvdarbu izpildi*
- d) projektu izstrādi*



Aktivitātes ēku apsekošanā un būvniecības kontrolē

Būvniecības valsts kontroles birojs

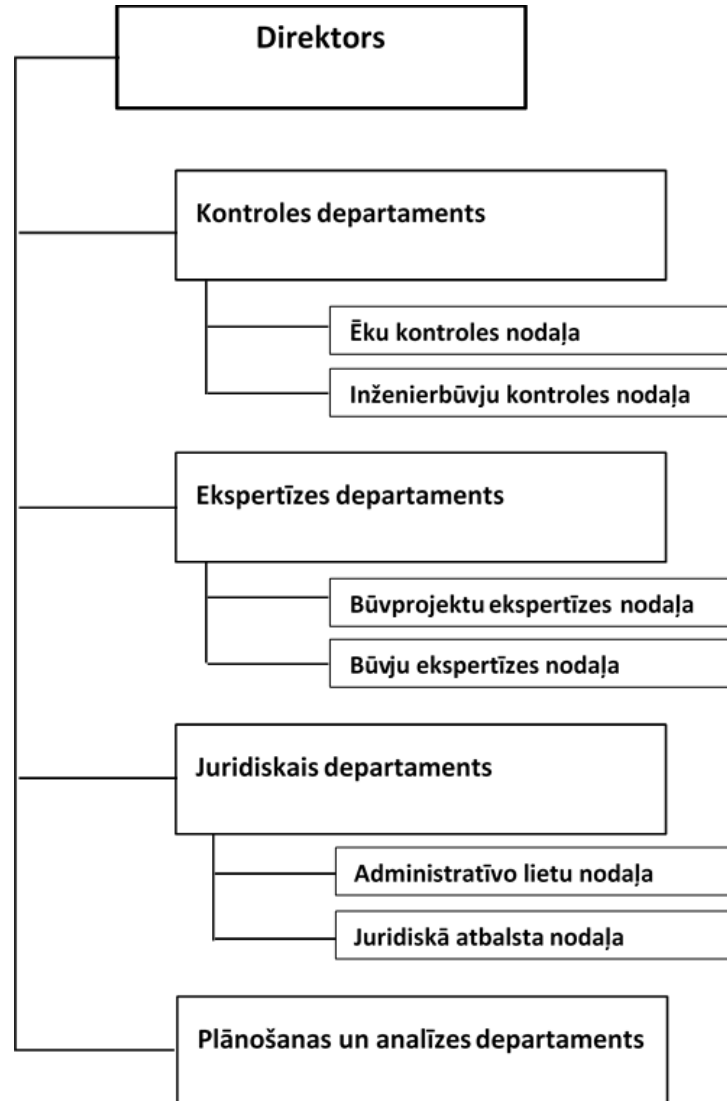
- a) ēku tehniskā apsekošana – 2023*
- b) būvdarbu valsts kontrole - 1152*
- c) būvekspertīzes – 136*

Tāpat arī juridisko un fizisko personu iesniegumu izskatīšana



Biroja struktūra

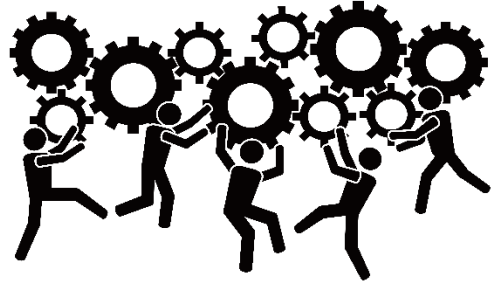
Būvniecības valsts kontroles birojs





Sadarbības partneri

Būvniecības valsts kontroles birojs



- *Pašvaldības un būvvaldes*
- *Patērētāju tiesību aizsardzības centrs*
- *Vides pārraudzības valsts birojs*
- *Valsts ugunsdrošības un glābšanas dienests*
- *Veselības inspekcija*
- *Valsts darba inspekcija*
- *Nevalstiskās nozaru organizācijas*



Pašvaldības un būvvaldes

Būvniecības valsts kontroles birojs

Sadarbība:*

- *Informācijas apmaiņā*
- *Administratīvā būvniecības procesu pārvaldībā*
- *Tehniskā izpildījuma kontrolē*

** VBN XIV. nodaļa*



Būvniecības valsts kontroles birojs

Paldies par uzmanību!

Pēteris Druķis
Direktors

27.01.2015