



# LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050  
Tālr. 67226536, fakss 67212241  
e-pasts: [lps@lps.lv](mailto:lps@lps.lv)  
[www.lps.lv](http://www.lps.lv)

Nod. maks. kods: LV40008020804  
Nor. kods LV53UNLA0001001700906  
AS "SEB banka"  
kods UNLALV2X

Rīga

11.04.2016. Nr. 0120160050/A614

Uz 05.04.2016. Nr. 252-2-3154

Ekonomikas ministrijai

*Par informatīvā ziņojuma "Par pasākumu plānu par 2015. gada 28. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr. 438 "Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi" saskaņošanas procesā Latvijas Pašvaldību savienības iebildumos norādīto problēmu atrisināšanu pēc būtības" saskaņošanu*

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo informatīvā ziņojuma "Par pasākumu plānu par 2015. gada 28. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr. 438 "Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi" saskaņošanas procesā Latvijas Pašvaldību savienības iebildumos norādīto problēmu atrisināšanu pēc būtības" saskaņošanu, jo ir šādi iebildumi:

1. Informējam, ka iepriekšējās saskaņošanas laikā LPS (sk. vēstuli 20.01.2016. nr. 0120160050/A112) piekrita Ekonomikas ministrijas priekšlikumam (2016. gada 5. februāra EM ziņojuma projekts), ka no izvirzītajiem problēmjautājumiem izslēdzams jautājums par būvnodevas aprēķina moduļa iekļaušanu būvniecības informācijas sistēmā. Vienlaikus atbalstījām Ekonomikas ministrijas viedokli, ka pašvaldības nodevas likmes ir katras pašvaldības kompetencē un valsts BIS nav vajadzības iestrādāt katras pašvaldības specifiskās prasības. Tādējādi uzskatām, ka pašvaldībām ir saglabājamas ekskluzīvas tiesības nodevu aprēķinam un izstrādāt vienotu nodevu aprēķina algoritmu nav nepieciešams.
2. Ar gandarījumu atzīmējam, ka ir respektētas LPS prasības nodrošināt kadastra reģistrētā lietojuma pamatojuma (pamatojuma dokumenta) pieejamība BIS un apņemšanās pārstrādāt kadastrālo vērtēšanu, atsakoties nākotnē izmantot būves/telpu grupas galveno lietošanas

veidu kadastrālās vērtības aprēķināšanā. Vienlaikus atzīmējam, ka atsevišķu aktivitāšu termiņi rīcības virzienu mērķa sasniegšanai tiek izvirzīti nesamērīgi gari, tādēļ ierosinām (sk. 1. pielikumu):

- 2.1. Punktā (sk. 1. pielikumu) – uzdevums VZD līdz 2020. gadam izstrādāt kadastra datu monitoringa pakalpojumus (tīmekļa pakalpe), paredzot iespēju identificēt izmaiņas NĪVKIS datus par zemes vienību, būvi vai telpu grupu – noteikt termiņu līdz 2018. gada 1. janvārim.
- 2.2. EM būtu jānodrošina augstākminētajā punktā minētā servisa izstrāde BIS – noteikt termiņu līdz 2019. gada 1. janvārim.
- 2.3. Ja esam panākuši vienošanos, ka VZD līdz 2018. gada 1. janvārim nodrošina būves, telpu grupas, t.sk. stāvplānu un eksplikācijas, grafiskās informācijas, kā arī tehniskās inventarizācijas lietas pieejamību citām informācijas sistēmām, tad nav saprotams, kāpēc Ekonomikas ministrijai vajadzīgi 3 gadi datu apmaiņas risinājuma izstrādei BIS ar VARIS un NĪVKIS, lai pašvaldības (būvvaldes) un institūcijas, kuras pilda būvvalžu funkcijas, varētu saņemt būves, telpu grupas stāvplānus, eksplikācijas un tehniskās inventarizācijas lietas, kā arī nodrošināt minēto datu apmaiņu. Uzskatām, ka pielikuma 3.3. punktā termiņš jānosaka līdz 2019. gada 1. janvārim.
- 2.4. Uzskatām, ka 1. pielikuma rīcības virziena 5.1. termiņš, kas nosaka EM uzdevumu nodrošināt būves galvenā lietošanas veida pārbaudi BIS, būtu jānosaka līdz 2018. gada 1. janvārim.
- 2.5. Lūdzam 1. pielikumu papildināt ar punktu 7 un apakšpunktiem 7.1., 7.2., 7.3.
- 2.6. Lūgums 7.1. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: “Ekonomikas ministrijai līdz 2016. gada 31. decembrim paredzēt BIS iespēju visus sistēmā esošos datus savietot ar pašvaldību IT sistēmām un datubāzēm”.
- 2.7. Lūgums izstrādāt 7.2. apakšpunkta redakciju atbilstoši 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta sēdes 52. § “Noteikumu projekts “Vispārīgie būvnoteikumi”” protokollēmuma 2. punktam, kas paredzēja, ka Ekonomikas ministrijai astoņu mēnešu laikā pēc būvniecības informācijas sistēmas izveides jā sagatavo un noteiktā kārtībā jā iesniedz Ministru kabinetā grozījumi būvniecības jomu regulējošos normatīvajos aktos būvniecības procesa nodrošināšanai, izmantojot būvniecības informācijas sistēmu un citas valsts informācijas sistēmas. Grozījumi būvniecības jomu regulējošos normatīvajos aktos, kas regulē datu apmaiņu starp būvniecības informācijas sistēmu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmu. Vēršam jūsu uzmanību uz to, ka šis protokollēmuma punkts nav izpildīts.

- 2.8. Atbilstoši 2014. gada 2. septembra sēdes 32. § “Noteikumu projekts “Ēku būvnoteikumi”” protokollēmuma 5. punktam Ekonomikas ministrijai sadarbībā ar Tieslietu ministriju bija jāizstrādā priekšlikumi par grozījumiem normatīvajos aktos, lai nodrošinātu, ka privātpersonai nav jāiesniedz citai institūcijai informācija, kas tiek uzkrāta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā. Vēršam jūsu uzmanību uz to, ka arī šis protokollēmuma punkts nav izpildīts.
3. Atbilstoši piedāvātajiem grozījumiem 1. pielikumā lūdzam izdarīt nepieciešamās korekcijas arī informatīvajā ziņojumā.

Priekšsēdis

Andris Jaunsleinis

11.04.2016. 16:36

612

Aino Salmiņš, Padomnieks tehnisko problēmu jautājumos  
67508561, 29166924, aino.salmins@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.