



# LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050  
Tāl. 67226536, fakss 67212241  
e-pasts: [lps@lps.lv](mailto:lps@lps.lv)  
[www.lps.lv](http://www.lps.lv)

Nod. maks. kods: LV40008020804  
Nor. kods LV53UNLA0001001700906  
AS "SEB banka"  
kods UNLALV2X

Rīga

12.04.2016. Nr. 0120160221/A631  
Uz 05.04.2016. e-pastu nr. 1-9.3/387  
Uz precizēto TAP VSS-61

Tieslietu ministrijai

*Par precizēto likumprojektu "Grozījumi  
Nekustamā īpašuma valsts kadastra  
likumā"*

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo precizēto likumprojektu "Grozījumi Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā", sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumu (anotāciju) un izziņu par atzinumos sniegtajiem iebildumiem, jo ir šādi iebildumi:

1. Kaut arī Tieslietu ministrija ir precizējusi anotācijas I sadaļas 2. punktu, tomēr LPS uztur iebildumus, kas ietverti izziņas II sadaļas 3., 4. un 5. punktā. LPS uzstāj, ka likumprojektā tiek skaidri noteikts, ka informācijas nodošana par nekustamā īpašuma īpašnieku nodrošināma strukturētu datu lauku veidā. Ņemot vērā minēto, lūdzam likumprojekta 2. pantu izteikt šādā redakcijā:

"2. Papildināt 7. panta pirmo daļu ar 1<sup>1</sup>. punktu šādā redakcijā:

"1<sup>1</sup>) persona, kura kā apbūves tiesīgais ir ierakstīta zemesgrāmatā attiecībā uz ēku vai inženierbūvi, kas uzcelta uz apbūves tiesības pamata, vienlaikus strukturētu datu lauku veidā nodrošinot informāciju par īpašnieku, Nekustamā īpašuma nodokļa likuma izpratnē – attiecīgās zemes vienības īpašnieku."

2. LPS uzstāj, ka likumprojekts tiek papildināts ar nosacījumu, ka uz apbūves tiesības pamata uzceltās nedzīvojamās ēkās nav iespējams reģistrēt kā dzīvojamās mājas datu aktualizācijas rezultātā, kamēr vien ir spēkā apbūves tiesība.

Priekšsēdis

Andris Jaunsleinis

12.04.2016. 14:00  
220

Kristīne Kinča, Padomniece juridiskajos jautājumos  
67508526, [kristine.kinca@lps.lv](mailto:kristine.kinca@lps.lv)

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.