



Satiksmes ministrija

KOMUNIKĀCIJAS NODAĻA

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028013, e-pasts komunikacijas@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 09.06.2016.

Plašsaziņas līdzekļiem

Zemes īpašnieki saņems atlīdzību par zemes īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu

Noteiks atlīdzības kārtību par elektronisko sakaru tīkla ierīkošanai un būvniecībai nepieciešamā zemes īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu, to paredz Elektronisko sakaru likums (ESL), kas stāsies spēkā 2016. gada 1. decembrī.

ESL nosaka, ka nekustamā īpašuma īpašnieks par zemes īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu varēs saņemt atlīdzību no elektronisko sakaru komersanta, ja zemes īpašumu izmanto jauna elektronisko sakaru tīkla būvniecībai. Kā arī, ja, veicot esoša elektronisko sakaru tīkla pārbūvi, palielinās zemes īpašuma platība, ko jau aizņem elektronisko sakaru tīkls vai aizsargjosla gar vai ap šo objektu.

Lai risinātu praksē esošo problēmu, ka nekustamā īpašuma īpašnieki mēdz pieprasīt nesamērīgu atlīdzību elektronisko sakaru komersantiem par elektroniskā sakaru tīkla izbūvei nepieciešamā zemes īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu, izstrādāts Ministru kabineta [noteikumu projekts](#), kurš izsludināts Valsts sekretāru sanāksmē 9. jūnijā.

Projektā noteikta vienreizējas atlīdzības aprēķināšanas un izmaksāšanas kārtība. Atlīdzības apmērs ir atkarīgs no elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras būves veida, tās izvietojumam nepieciešamās zemes platības un zemes kadastrālās vērtības. Projektā noteikta metodika, kādā aprēķināma zemes platība, par kuru nekustamā īpašuma īpašniekam aprēķināma atlīdzība.

Atbilstoši sagatavotajam tiesību akta projektam, realizējot elektronisko sakaru tīklu būvniecības projektus, tiks samazināts elektronisko sakaru komersantu finansiālais un administratīvais slogs, tādējādi pozitīvi ietekmējot elektronisko sakaru nozares attīstību un sniedzot labumu sabiedrībai kopumā.

Noteikumu projekts izstrādes gaitā tika ievietots Satiksmes ministrijas tīmekļa vietnē, kā arī tika nosūtītas elektroniskā pasta vēstules ar aicinājumu sniegt priekšlikumus Latvijas Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju asociācijai, Latvijas Interneta asociācijai, Latvijas Telekomunikāciju asociācijai, Latvijas Elektronisko komunikāciju asociācijai un Latvijas Pašvaldību savienībai.

Aivis Freidenfelds
Komunikācijas nodaļas vadītājs
Tālr.: 67028013
E-pasts: komunikacijas@sam.gov.lv