



# LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050  
Tāl. 67226536, fakss 67212241  
e-pasts: [lps@lps.lv](mailto:lps@lps.lv)  
[www.lps.lv](http://www.lps.lv)

Nod. maks. kods: LV40008020804  
Nor. konts LV53UNLA0001001700906  
AS "SEB banka"  
kods UNLALV2X

Rīga

21.11.2016. Nr. 0820162334/A2008

Uz precizēto TAP VSS-793

Ekonomikas ministrijai

## *Par plāna projektu "Uzņēmējdarbības vides pilnveidošanas pasākumu plāns"*

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi Ekonomikas ministrijas izstrādāto ziņojumu "Uzņēmējdarbības vides pilnveidošanas pasākumu plāns" un konceptuāli atbalsta identificētos rīcības pasākumus, bet vienlaikus izsaka šādu iebildumu:

1. Lūdzam precizēt ziņojuma punktu 3.3.1 "Nekustamā īpašuma reģistrēšanu bez notāra starpniecības komersantiem, kas lieto drošu e-parakstu".

Ekonomikas ministrijas plāna 3.3.1. punktā ir atsauce uz TM informatīvo ziņojumu "Par darījumiem ar nekustamajiem īpašumiem". Šis ziņojums tika apstiprināts 8. novembra MK sēdē, bet Ministru kabineta rīkojums nr. 679 parakstīts 2016. gada 14. novembrī. Šis rīkojums paredz atbalstīt otro risinājuma variantu, kas saglabā pašreizējo kārtību darījuma formas izvēlē, bet maina dokumentu iesniegšanas kārtību zemesgrāmatā. Saskaņā ar šo risinājumu privātpersonai, tajā skaitā uzņēmējam, tik un tā jādodas pie zvērināta notāra, kurš sagatavos nostiprinājuma lūgumu un tad to iesniegs zemesgrāmatā elektroniski. Tas nozīmē, ka EM plānā aprakstītā ideja, ka juridiskas personas pašas var elektroniski iesniegt zemesgrāmatā ar drošu e-parakstu parakstītu nostiprinājuma lūgumu, nav iespējama. LPS lūdz no plāna 3.3.1. punkta svītrot atsauci uz TM konceptuālo ziņojumu, jo tas ir pieņemts un tas nesatur plāna 3.3.1. punktā iekļauto ideju. LPS ierosina 3.3.1. punkta 2. darbības rezultātu ideju ieviest, izstrādājot grozījumus MK normatīvajos aktos, kas dotu iespēju turpmāk nekustamā īpašuma reģistrēšanu (dokumentu iesniegšanu)

zemesgrāmatā veikt bez notāra starpniecības juridiskām personām, kas lieto drošu e-parakstu.

2. LPS atbalsta plāna 3.3.4. punktu, ja tiek nodrošināts, ka šim pienākumam nav ietekmes uz pašvaldību budžetu, proti, visām pašvaldībām un to iestādēm, kurām būs jāiegūst informācija par nostiprinātajām tiesībām uz nekustamo īpašumu, ieskatoties valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā pēc personas norādītās nekustamā īpašuma identificējošās informācijas, tā būs iegūstama bez maksas.

Priekšsēdis

Andris Jaunsleinis

21.11.2016. 12:24

305

Andra Feldmane, padomniece uzņēmējdarbības jautājumos  
67508565, 29423295, andra.feldmane@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.