



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod. maks. kods: 40008020804
Nor. konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

15.05.2017. Nr. 1220163443/A725

Uz 09.05.2017. Nr. 1-15/3607

Vides aizsardzības un reģionālās
attīstības ministrijai

Par Ministru kabineta protokollēmuma projektu "Par Ministru kabineta 2015. gada 15. decembra sēdes protokollēmuma (prot. nr. 67, 41. §) "Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 4. februāra noteikumos nr. 75 "Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām"" 2. punktā dotā uzdevuma izpildi"

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un **nesaskaņo** Ministru kabineta protokollēmuma projektu "Par Ministru kabineta 2015. gada 15. decembra sēdes protokollēmuma (prot. nr. 67, 41. §) "Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 4. februāra noteikumos nr. 75 "Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām"" (turpmāk – protokollēmuma projekts) 2. punktā dotā uzdevuma izpildi".

Saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek zemes vienību platības, kuras atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kur aizliegta saimnieciskā darbība atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 4. februāra noteikumos nr. 75 "Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" norādītajam īpaši aizsargājamo dabas teritoriju sarakstam. Tā kā īpaši aizsargājamās teritorijas var tikt gan izveidotas no jauna, gan likvidētas, gan var tikt mainīts to zonējums, augstāk minētajos noteikumos periodiski nepieciešams veikt grozījumus. Lai turpmāk vienkāršotu veidu, kā noteikt un pašvaldībām atpazīt zemes vienības, kuras neapliek ar nekustamā īpašuma nodokli, vienlaikus optimizētu valsts iestāžu un pašvaldību darbību un mazinātu administratīvo slogu, LPS ieskatā likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" precīzi jādefinē kritēriji, kuri nosaka teritorijas, kurās ir aizliegta

LPSatz_150517_1220163443_Par Ministru kabineta protokollēmuma projektu "Par Ministru kabineta 2015. gada 15. decembra sēdes protokollēmuma (prot. Nr. 67 41.§) "Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 4. februāra noteikumos Nr. 75 "Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām"" 2. punktā dotā uzdevuma izpildi"

saimnieciskā darbība, piem., īpaši aizsargājamo dabas teritoriju stingrā režīma un regulējamā režīma zonas, nepieciešamības gadījumā izdarot grozījumus arī speciālajos vides aizsardzības jomu regulējošajos normatīvajos aktos. Tādējādi vairs nebūtu vajadzības Ministru kabineta 2014. gada 4. februāra noteikumos nr. 75 "Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" norādīt īpaši aizsargājamo dabas teritoriju sarakstu un periodiski to grozīt.

Alternatīvs variants LPS ieskatā ir īpaši aizsargājamo dabas teritoriju zonējumā norādīt atzīmi, ka konkrētajā zonā zemes īpašumus neapliek ar nekustamā īpašuma nodokli, jo ir aizliegta saimnieciskā darbība.

Nemot vērā iepriekšminēto, LPS lūdz iekļaut protokollēmuma projektā punktu, kurā noteikts, ka Valsts zemes dienests nodrošina pašvaldības ar informāciju par zemes vienību platībām, kuras neapliek ar nekustamā īpašuma nodokli, no tā brīža, kad vai nu likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" ir definēti kritēriji īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kurās ir saimnieciskās darbības ierobežojumi, kuru dēļ zemes vienības netiek apliktas ar nekustamā īpašuma viedokli, vai īpaši aizsargājamo dabas teritoriju zonējumos norādītas atzīmes, ka konkrētajā zonā zemes īpašumus neapliek ar nekustamā īpašuma nodokli, jo ir aizliegta saimnieciskā darbība.

Priekšsēdis

Andris Jaunsleinis

15.05.2017. 17:05

465

Sandra Bērziņa, padomniece vides aizsardzības jautājumos
67508521, 26527258, sandra.berzina@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.