



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod. maks. kods: 40008020804
Nor. konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

12.03.2018. Nr. 0220180294/A359

Uz 06.02.2018. Nr. 1-9.2/150

Ministru kabinetam
Tieslietu ministrijai

Par Ministru kabineta noteikumu projektu "Būvju klasifikācijas noteikumi", iekļauts Ministru kabineta komitejas 12.03.2018. darba kārtībā

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) lūdz Ministru kabinetu izvērtēt nepieciešamību pieņemt Ministru kabineta noteikumu projektu "Būvju klasifikācijas noteikumi" šobrīd, ja vienlaikus pati Tieslietu ministrija plāno līdz 2018. gada 31. decembrim izstrādāt jaunu būvju klasifikāciju (Ministru kabineta protokollēmuma projekta 2. punkts).

LPS ieskatā, tā kā Ministru kabineta 22.12.2010. noteikumi nr. 1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju" ir zaudējuši spēku jau no 01.06.2017., tātad jau 9 mēnešus, tad lietderīgāk būtu iesniegt tādu būvju klasifikāciju, kas varētu būt spēkā ilgāku laiku, nevis šobrīd pieņemt Ministru kabineta noteikumus, kas būs spēkā tikai līdz 31.12.2018., tātad tikai nepilnus 10 mēnešus. Turklāt šajā īsajā laika periodā – 10 mēnešos – arī grozot līdz šim piemērojamo noteikumu normas.

Tomēr, ja Ministru kabinets uzskata, ka ir nepieciešams pieņemt Ministru kabineta noteikumus, kas būs spēkā tikai 10 mēnešus, tad lūdzam:

1. Ministru kabineta noteikumu projektā precizēt klasifikācijas pozīciju "1274. Citas, iepriekš neklasificētas ēkas; cita, iepriekš neklasificēta telpu grupa", jo, tā kā ir uzdots līdz 2018. gada 31. decembrim izstrādāt jaunu būvju klasifikāciju, tad nav pamatoti ieviest jaunu regulējumu attiecībā uz telpu grupu lietošanas veidu 1274, to paplašinot tik plaši, kā paredzēts projektā: "ja tās netiek izmantotas atbilstoši ēkas galvenajam lietošanas vai kādam citam projektā apstiprinātam izmantošanas veidam". Tādējādi lūdzam izteikt pielikumā esošo skaidrojumu attiecībā uz telpu grupām šādā redakcijā:

“Attiecībā uz ēkām – soda izciešanas iestādes, cietumi un apcietinājuma centri, aizsardzības spēku, robežsardzes, policijas un ugunsdzēsības dienestu ēkas un šo iestāžu kazarmas. Tualetes ēkas, mājstaiņniecību staiņniecības ēkas, individuālās garāžas, individuālās pirtis*, pagrabi, vasaras virtuves, siltumnīcas, apsardzes ēkas, caurlaides ēkas, individuālās lapenes, citur neklasificētās nojumes u.tml.

Attiecībā uz telpu grupām – telpu grupas tikai iepriekš minētajās ēkās
*Individuālās pirtis personīgās higiēnas vajadzībām, bet kurās nesniedz mazgāšanās u.c. skaistumkopšanas pakalpojumus (kods 1230).”

2. Pievienot jaunu punktu Ministru kabineta noteikumu projektā šādā redakcijā:

“Valsts zemes dienests ne vēlāk kā līdz 2018. gada 1. maijam nodrošina Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu labošanu, nodrošinot, ka lietošanas veids “1274. Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas; cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa” ir reģistrētas tikai ēkās – soda izciešanas iestādēs, cietumos un apcietinājuma centros, aizsardzības spēku, robežsardzes, policijas un ugunsdzēsības dienestu ēkās un šo iestāžu kazarmās. Tualetes ēkās, mājstaiņniecību staiņniecības ēkās, individuālās garāžās, individuālajās pirtīs*, pagrabus, vasaras virtuvēs, piemājas siltumnīcās, apsardzes ēkās, caurlaides ēkās, individuālajās lapenēs, citur neklasificētās nojumēs.”

3. Ministru kabineta protokollēmuma 2. punktu aiz vārdiem “balstīti uz teritorijas plānošanas klasifikāciju” papildināt ar vārdiem šādā redakcijā: “un balstīti uz būvēm noteiktajām prasībām būvnormatīvos”.

4. Ministru kabineta protokollēmuma 3. punktu izteikt šādā redakcijā:

“Pieņemt zināšanai, ka šajos noteikumos noteiktā klasifikācija un no šīs klasifikācijas izrietoši dati nav izmantojami kadastrālajā vērtēšanā līdz ar kadastrālās vērtēšanas metodikas pilnveides uzdevuma (2017. gada 11. aprīļa sēdes protokola nr. 19 29. § 6. punkta) izpildi.”

Priekšsēdis

Gints Kaminskis

12.03.2018. 7:52

486

Sanita Šķiltere, padomniece finanšu un ekonomikas jautājumos
67326633, 26313528, sanita.skiltere@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.