



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 67226536, fakss 67212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

Nod.maks.kods: 40008020804
Nor.konts LV53UNLA0001001700906
AS "SEB banka"
kods UNLALV2X

Rīga

29.09.2017. Nr.0920172396/A1523

Uz TAP VSS - 985

Ekonomikas ministrijai

Par likumprojektu "Grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā"

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un **nesaskaņo** likumprojektu "Grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā", jo ir šādi iebildumi:

Latvijas Pašvaldību savienība neatbalsta piedāvātos grozījumus 13.panta pirmajā daļā, 32.panta devītajā daļā, 54 un 55. pantos, kas paredz samazinot pirkuma līguma par valsts vai pašvaldību īpašuma objektu, apbūvētu un neapbūvētu zemesgabalu un zemes izpirkuma (pirkuma) līguma nomaksas termiņu no 10 līdz 5 gadiem.

Vēršam Jūsu uzmanību uz to, atbilstoši šī likuma 2. pantam likums nosaka valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas kārtību, un tā mērķis ir **attīstīt nekustamā īpašuma tirgu** un veicināt dzīvojamo māju sakopšanu, aizsargājot iedzīvotāju intereses.

Uzskatām, ka piedāvātie grozījumi ir pretrunā ar tiesiskās palāvēības principiem. Atgriešanās pie 5 gadu norēķinu termiņa noteikšanas nomaksas līgumiem, kas tiek slēgti no jauna nemazinās esošās pašvaldības izmaksas, tai skaitā, administratīvās izmaksas, kas saistītas ar līguma nosacījumu izpildes kontroles nodrošināšanu, ņemot vērā to, ka minētais process ir elektronizēts. Ņemot vērā šī brīža ekonomisko situāciju un personu maksātspēju nav pamata norēķinu termiņu nomaksas līgumiem samazināt 2 (divas) reizes, respektīvi, no 10 gadiem uz 5 gadiem.

Lai rastu kompromisu problēmas risinājumam, lūdzam uzaicināt uz iespējamo starpministriju sanākumi Rīgas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas deleģētos pārstāvjus.

Ģenerālsekretāre

Mudīte Priede

29.09.2017. 12:40

247

Aino Salmiņš, Padomnieks tehnisko problēmu jautājumos
67508561, 29166924, aino.salmins@lps.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.