



LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050
Tālr. 7226536, fakss 7212241
e-pasts: lps@lps.lv
www.lps.lv

N/m reģ.: LV40008020804
Nor.konts: LV53UNLA0001001700906
LUB Vecrīgas filiāle
kods: UNLALV2X

LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBAS 16.KONGRESS

REZOLŪCIJA

par valsts atbalstu pašvaldībām dzīvokļu jautājumu risināšanā

Ērgļos

2006. gada 19. maijā

Latvijas Pašvaldību savienība atbalsta izstrādātos grozījumus Ministru kabineta noteikumos “Kārtība, kādā pašvaldībām piešķiramas valsts mērķdotācijas dzīvokļu jautājumu risināšanai”.

Vienlaicīgi atzīmējam, ka valsts atbalsts dzīvojamo māju būvniecībai ir nepietiekams. Šī gada valsts budžetā pašvaldībām piešķirti tikai 3 miljoni latu valsts mērķdotācijām dzīvokļu būvniecībai un 2 miljoni mājokļu atbrīvošanas pabalstiem. Situāciju vēl jo vairāk saasina Satversmes tiesas lēmums, kas atceļ īres maksu ierobežojumus denacionalizēto namu īrniekiem ar 2007.gada 1.janvāri, kas ievērojami paplašinās personu loku, kam piešķirami pārcelšanās pabalsti no denacionalizētajiem namiem, palielināsies personu skaits, kam pašvaldības būs spiestas kompensēt dzīvokļu īres maksas starpību. Valsts līdz šim nesniedz nekādu palīdzību dzīvokļu pabalsta kompensācijai.

Pašvaldībām likumā noteikto funkciju veikšanai vajadzīgs ievērojami lielāks dzīvojamais fonds nekā pašlaik, tādējādi valdībai reāli ar finanšu līdzekļiem jāpiedalās dzīvojamā fonda veidošanā.

Latvijas Pašvaldību savienības kongress nolemj:

1. Lūgt Latvijas Republikas Saeimu:
 - 1.1. Steidzami atjaunot pašvaldību pirkuma tiesības uz dzīvokļu īpašumu,
 - 1.2. Nepagarināt dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas termiņu.
2. Lūgt Ministru kabinetu:
 - 2.1. Palielināt finansējuma apjomu mērķdotācijām dzīvokļu būvniecībai un mājokļu atbrīvošanas pabalstiem un paredzēt līdzfinansējumu dzīvokļa pabalsta kompensācijai;
 - 2.2. Sākot ar 2007. gadu palielināt kredītu, galvojumu un aizdevumu limitu tām pašvaldībām, kuras piedalās dzīvojamo māju būvniecībā.
 - 2.3. Novērst šķēršļus publiskās un privātās partnerības attīstībai mājokļu būvniecībai.
3. Lūgt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai sagatavot jaunus grozījumus Ministru kabineta noteikumos “Kārtība, kādā pašvaldībām piešķiramas valsts mērķdotācijas dzīvokļu jautājumu risināšanai”, kuros būtu noteikts, ka valsts atbalsts sociālo māju un pašvaldības īres namu būvniecībai, kā arī pašvaldības īpašumā esošo būvju pārbūvei par dzīvojamām mājām nav mazāks par 80% no būves kopējām izmaksām.

Priekšsēdis

A.Jaunsleinis