

Kā bez maksas skatīt universālo kadastrālo vērtību 1m² salīdzināmās kartes

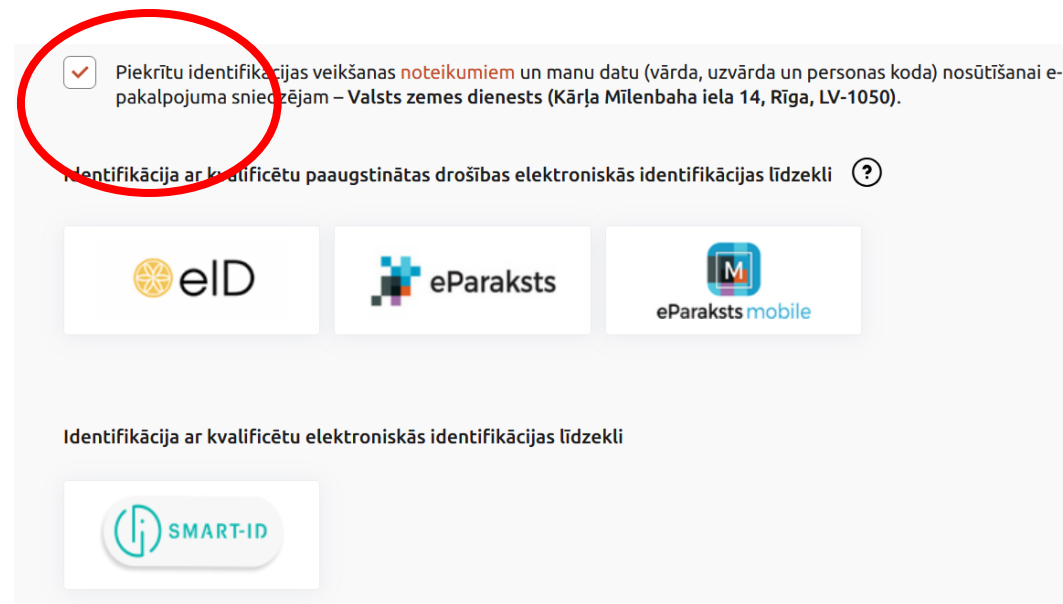
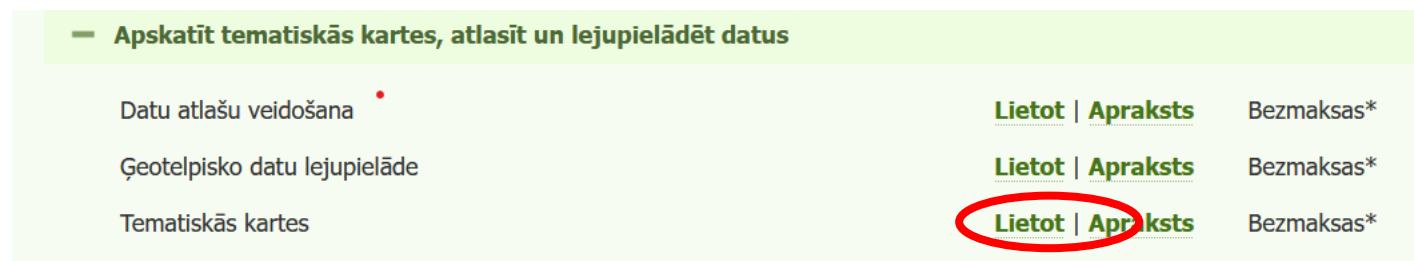
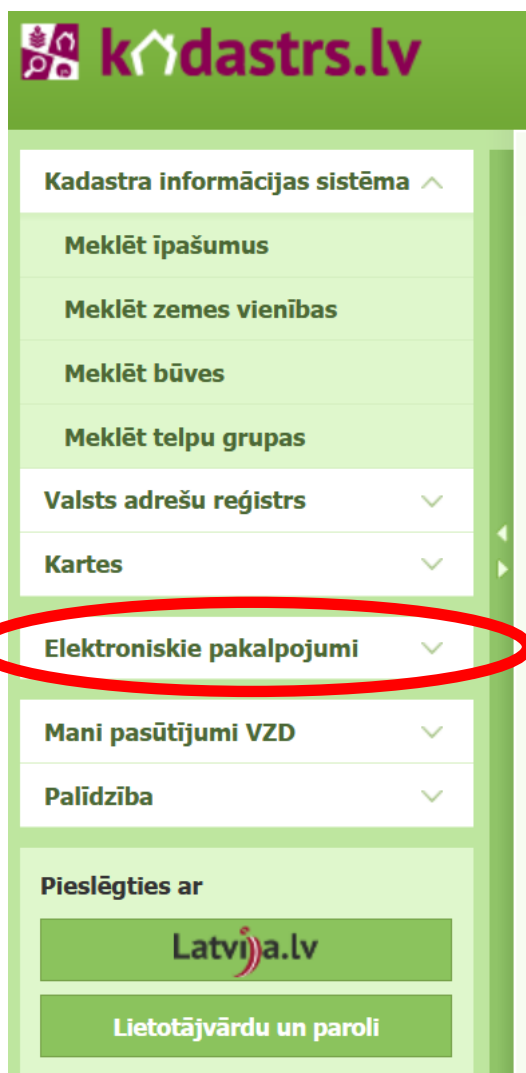
[Kadastrs.lv](https://kadastrs.lv)

Elektroniskie pakalpojumi-> tematiskās kartes->

Tematiskās kartes->

Universālo KV ar NĪ tirgus atskaiti 2022.g. 1.jūlijs pārskata kartes

Elektroniskie pakalpojumi -> tematiskās kartes ->autentifikācija



Tematisko karšu izvēlne

Tematiskās kartes ✕

1. Lūdzam izvēlēties vienu vai vairākas tematiskās kartes, kuras vēlaties pārlūkot:

Nosaukums	Cena, EUR	Lietot
Tematiskās kartes: Ēkas nolietojums	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Lauksaimniecībā izmantojamās zemes vidējais kvalitatīvais novērtējums	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu karte	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Pašvaldībām piekritīgā zeme	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Rezerves fonda zeme un zeme reformas pabeigšanai	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Ēkas galvenais lietošanas veids	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: 1m2 spēkā esošās kadastrālās vērtības	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Fotoplāni	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Fotoplāni austrumi	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Fotoplāni papildus	0.00	☐ -
Tematiskās kartes: Universālo KV ar NĪ tirgus atskaiti 2022.g. 1.jūlijs pārskata kartes	0.00	☒ -

Tālāk

Bez maksas, bet jāklikšķina

Tematiskās kartes ✕

Informācija par pakalpojuma maksu

Apmaksājamā summa:
0.00 EUR

Maksājuma mērķis:
Tematiskās kartes .

VZD neatbild par bankas pakalpojumu izcenojumiem un to piemērošanu maksai par VZD sniegtajiem pakalpojumiem.

Atpakaļ

Tālāk

Atcelt pakalpojumu

Tematiskās kartes ✕

Paldies par pakalpojuma izmantošanu!

Lai uzsāktu pakalpojuma izmantošanu, nospiediet zemāk redzamo pogu "Atvērt karti", vai arī pie atbilstošā notikuma sadaļā "Mans konts".

Laika uzskaitē tiks uzsākta, pirmo reizi atverot karti.

Šī pakalpojuma numurs: 4241497

Atvērt karti

Universālo KV ar NĪ tirgus atskaiti 2022.g.1.jūlijs

Tematiskās kartes ✕

Lūdzu, neaizveriet pārlūka programmu. Tematiskās kartes būs pieejamas vēl 60:05 minūtes.

Kartes darbības/rezultāti

Slāņi

- ☒ Administratīvās robežas
- ☐ Mazciemi
- ☒ Adreses
- ☐ Spēkā esošie zonējumi
- ☐ Projektētais (2022.g. 1.jūlijs) zonējums
- ☐ Projektētais (2019.g. 1.jūlijs) zonējums
- ☒ Universālo KV ar NĪ tirgus atskaiti 2022.g. 1.jūlijs p
- ☐ Teritorijas ar uzsāktu mērniecību

Meklēšana

Rezultāti

Rīki

1 : 3,000,000

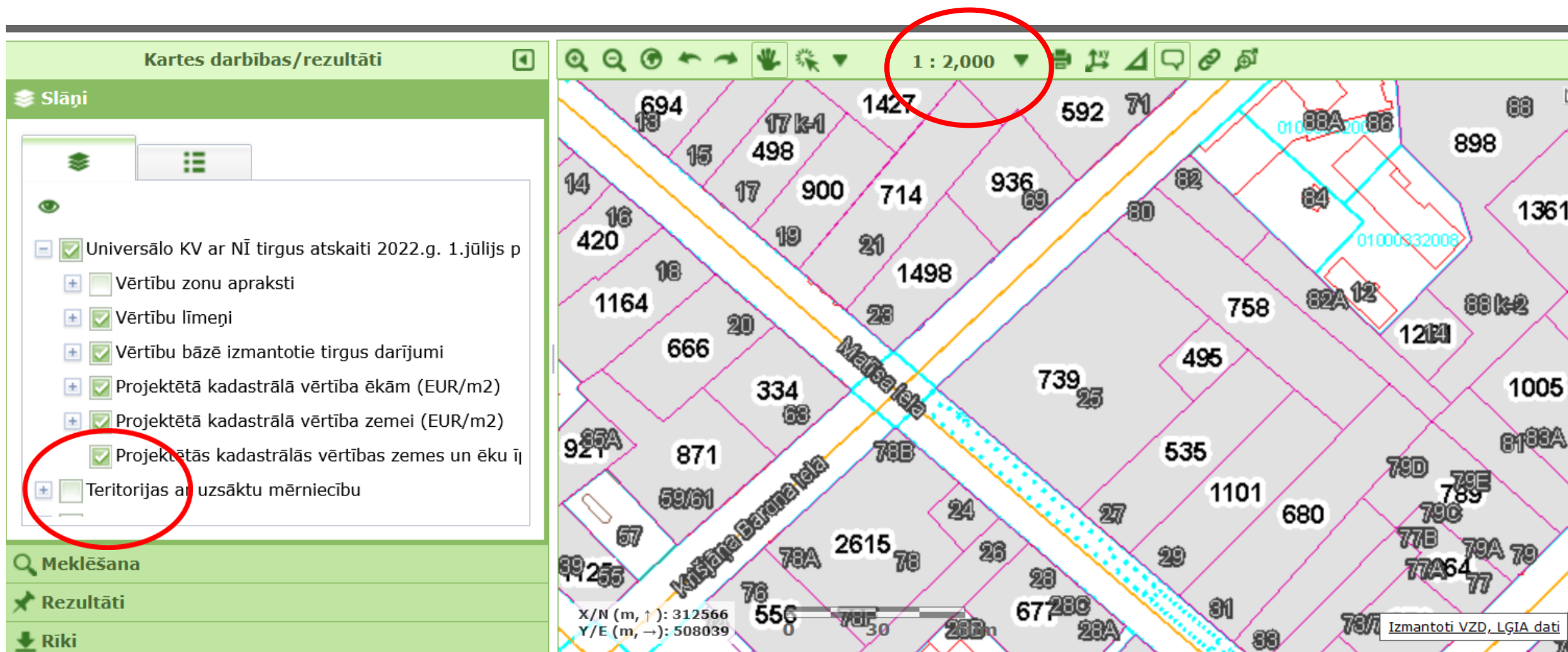
X/N (m, ↑): 208267
Y/E (m, →): 399559

0 50 100km

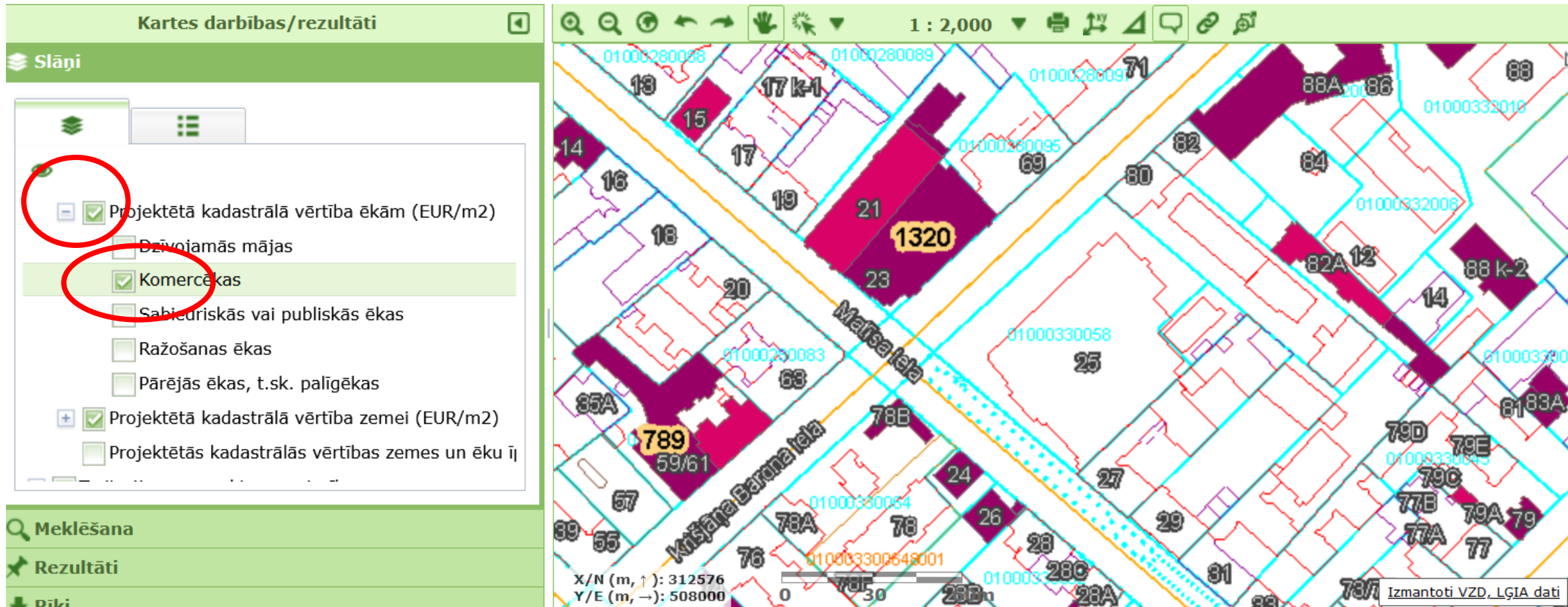
Slāņi

- ☒ Universālo KV ar NĪ tirgus atskaiti 2022.g. 1.jūlijs p
- ☐ Vērtību zonu apraksti
- ☒ Vērtību līmeņi
- ☐ Vērtību bāzē izmantotie tirgus darījumi
- ☒ Projektētā kadastrālā vērtība ēkām (EUR/m2)
- ☒ Projektētā kadastrālā vērtība zemei (EUR/m2)
- ☐ Projektētās kadastrālās vērtības zemes un ēku īpašnieki
- ☐ Teritorijas ar uzsāktu mērniecību

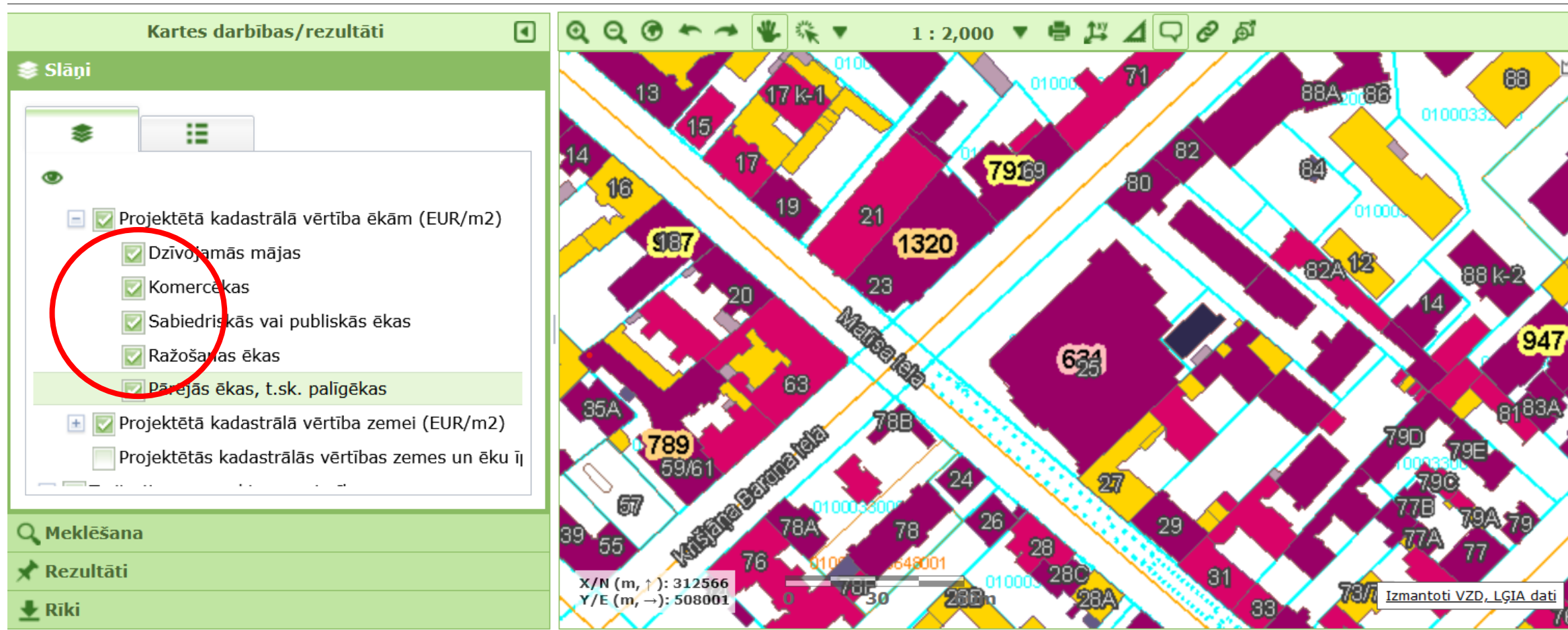
Universālo kadastrālo vērtību zemes un ēku 1m² salīdzināmās kartes (jāieklikšķina, jāpietuvina)



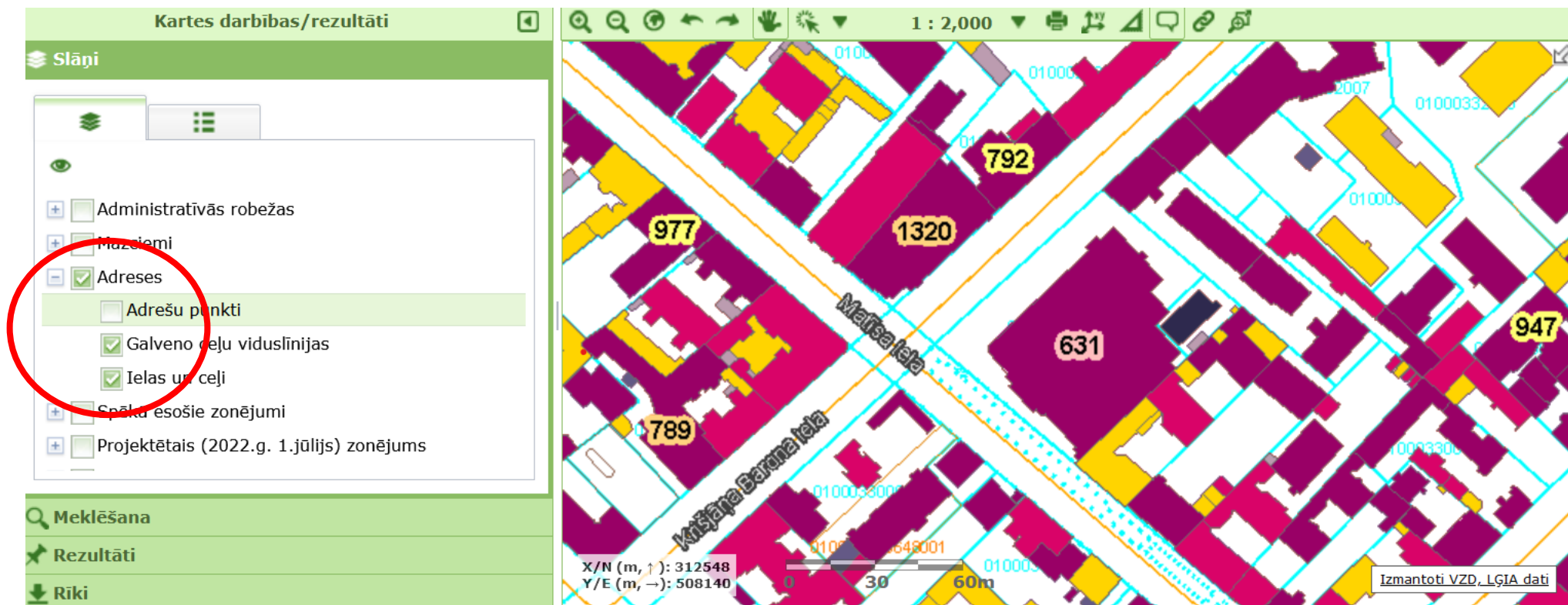
universālo kadastrālo vērtību **ēku** 1m² salīdzināmās
kartes (jāatver apakšizvēlne; jāsaklikšķina)



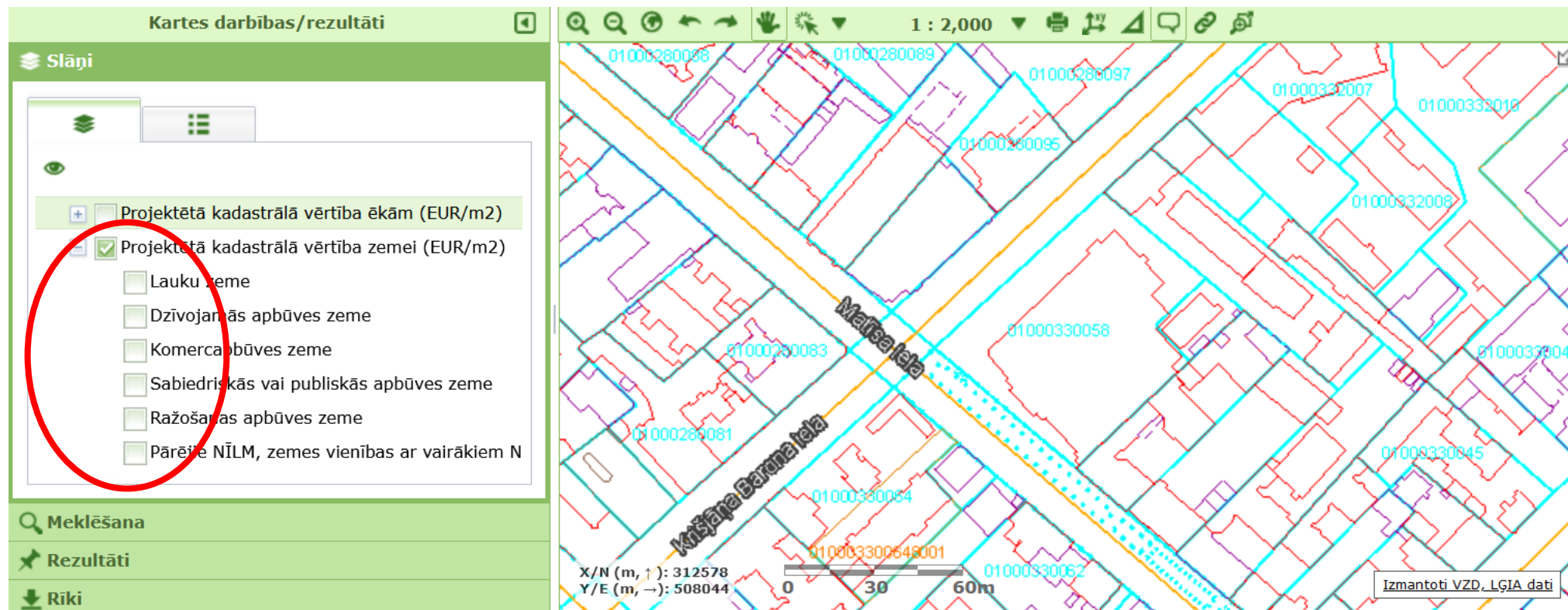
universālo kadastrālo vērtību **ēku** 1m² salīdzināmās kartes (turpinām saklikšķināt)



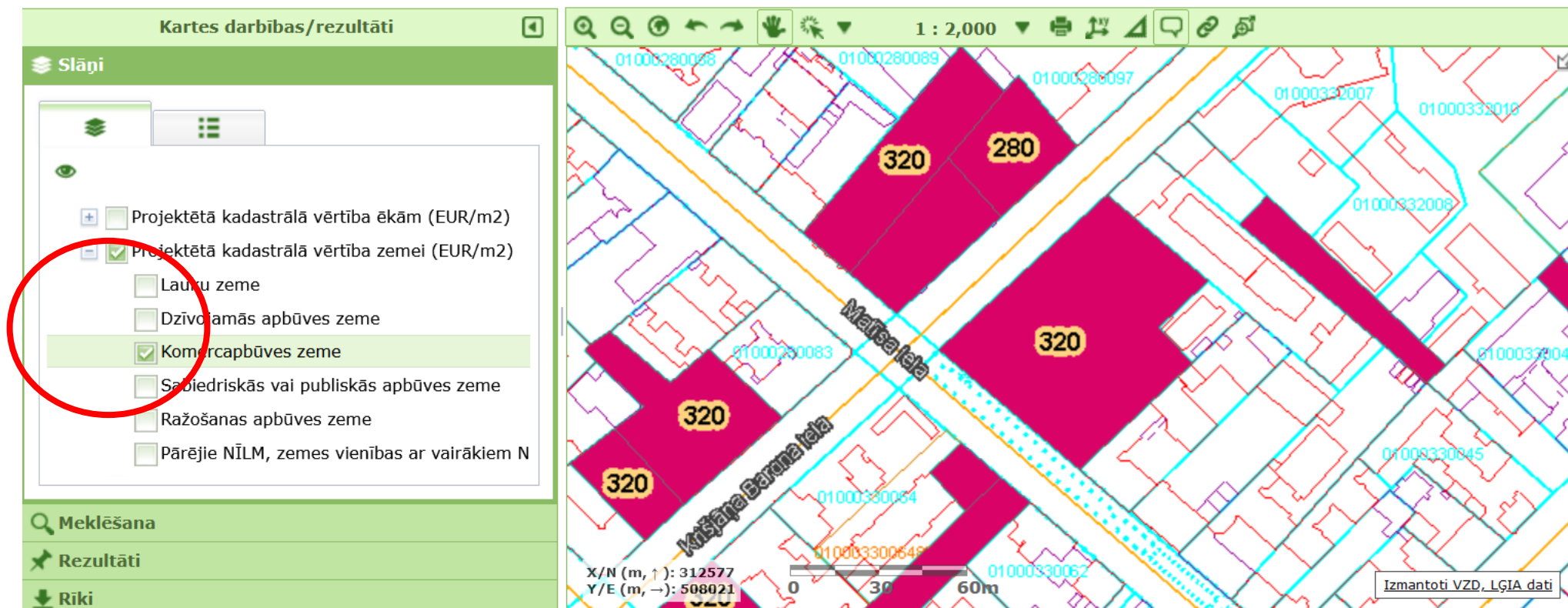
Ja traucē adresu numuri (atveram Adreses, izņemam Adrešu punkti)



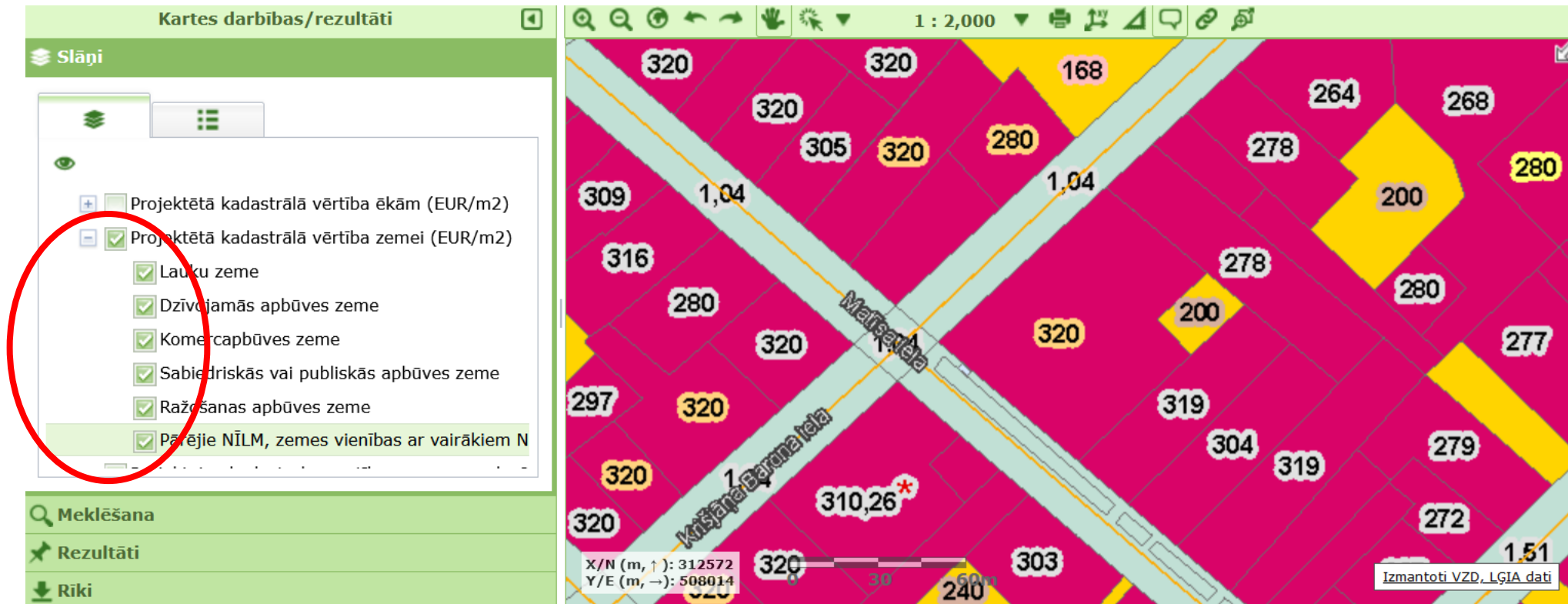
universālo kadastrālo vērtību **zemes** 1m² salīdzināmās kartes (jāatver apakšizvēlne)



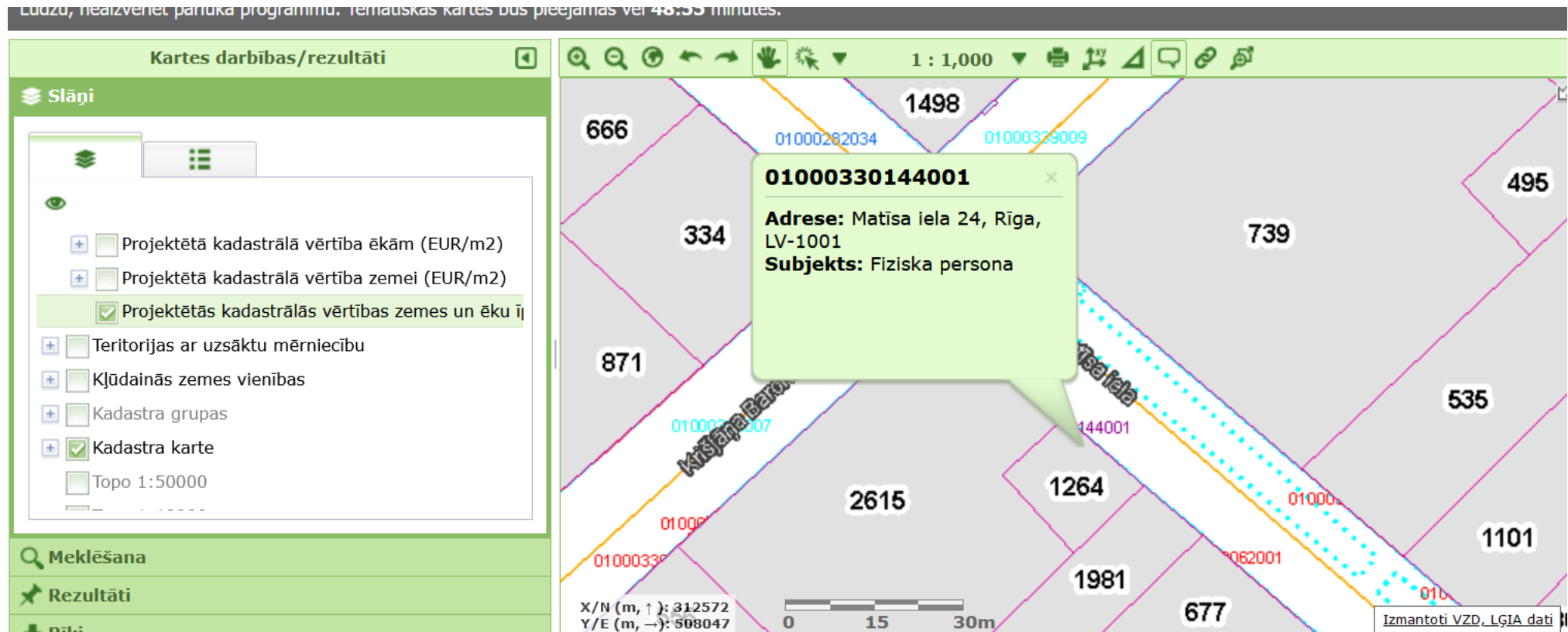
universālo kadastrālo vērtību **zemes** 1m² salīdzināmās kartes (jāsaklikšķina)



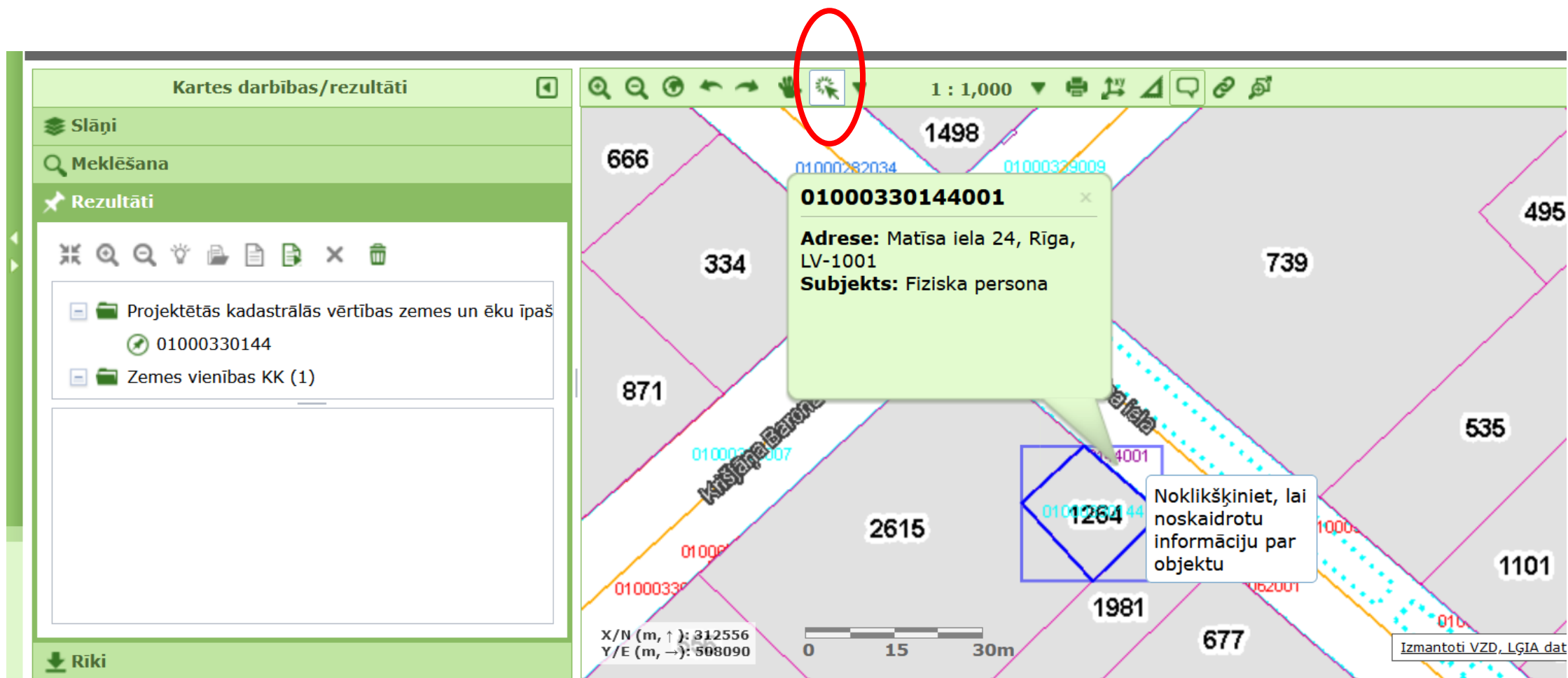
universālo kadastrālo vērtību **zemes** 1m² salīdzināmās kartes (jāsaklikšķina)



Ja kursors uz konkrētās zemes vienības, parādās lodziņš ar zemes kadastra apzīmējumu objektam



Noderīga poga



Kartes darbības/rezultāti

Slāņi

Meklēšana

Rezultāti

01000330058001

Sabiedriskās vai publiskās ēkas (1)

01000330058001

Galvenais lietošanas veids

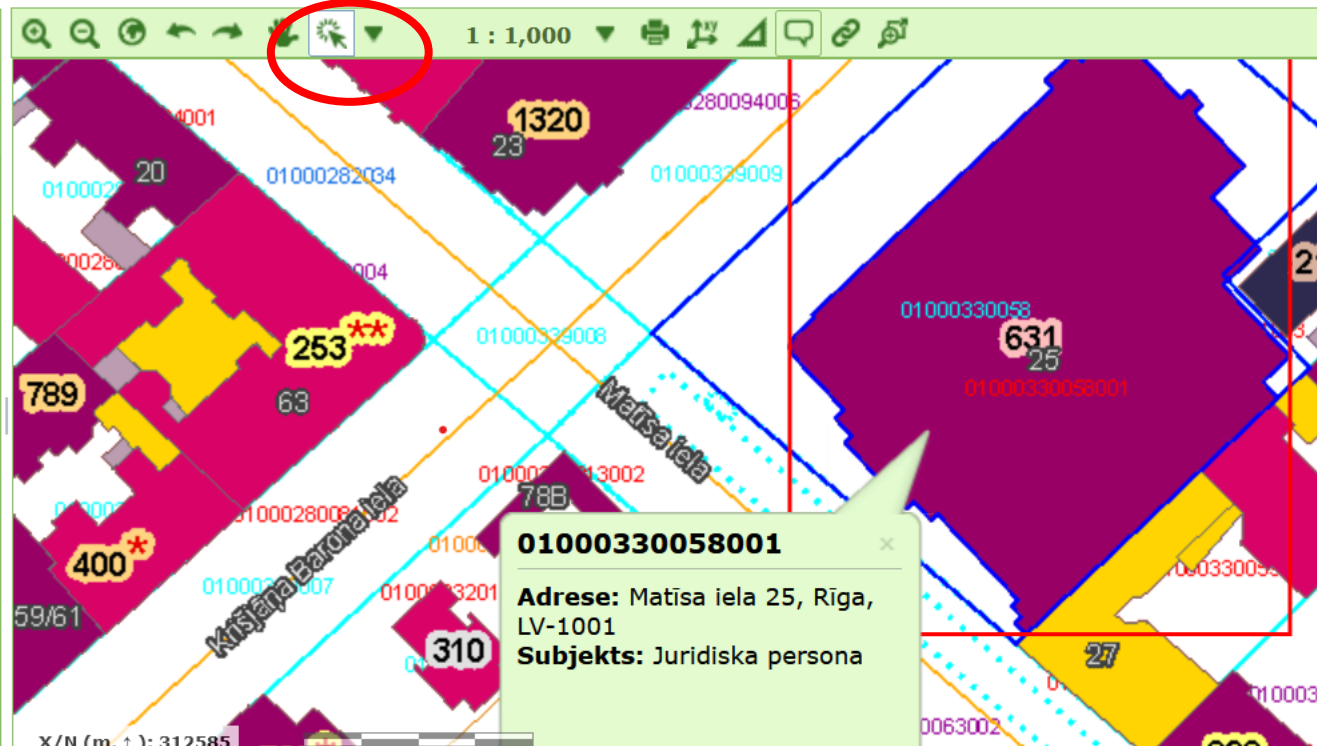
Ēkas plašizklaides pasākumiem

Tips

12610102

Kopplatība, m2

13327,7



Būvniecības periods

1946.-1990.

Nolietojums, %

19

Nolietojuma grupa

V2

Labiekārtojumi

neizvērtē

Bāzes vērtība, EUR/m2

880

Kadastrālā vērtība, EUR

8407042

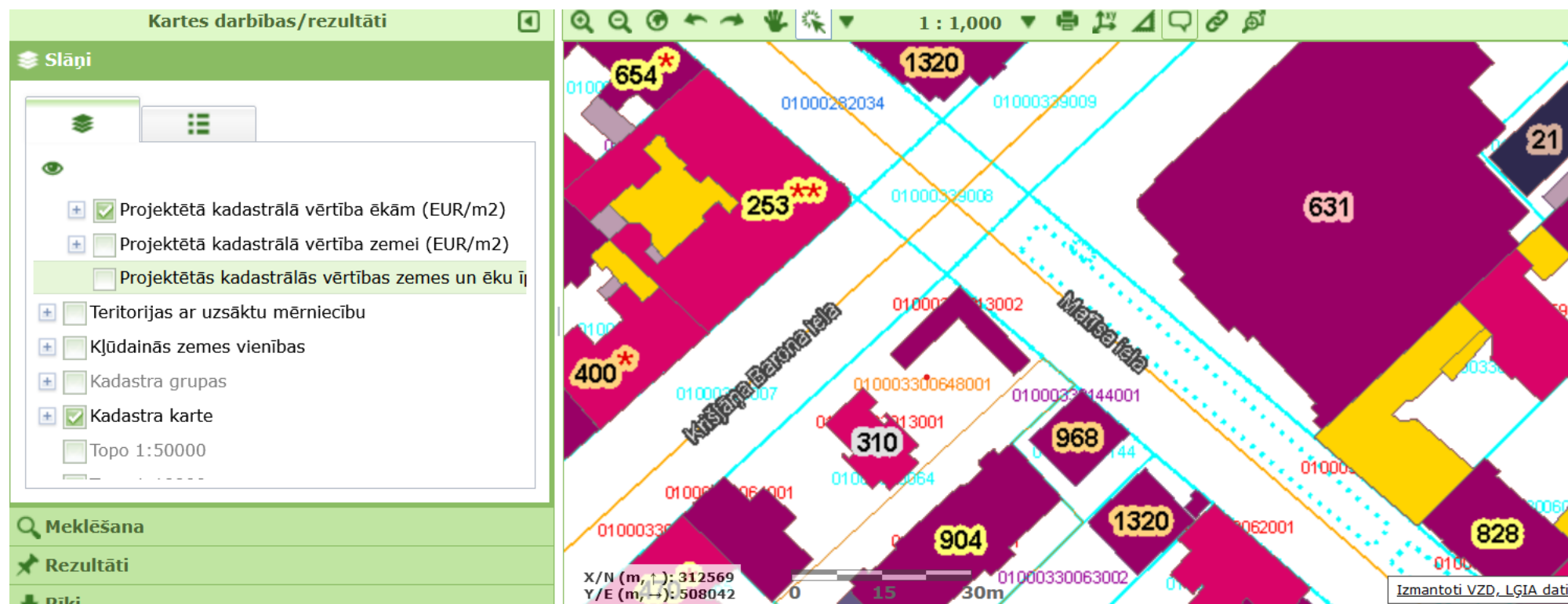
Kadastrālā vērtība, EUR/m2

630,79

Attēlos- aktivizējot ēku 1m2 karti; nospiežot pogu, uzklikšķinot uz interesējošā objekta un uzklikšķinot uz cipariem rezultātos

Līdzīgi, ja aktivizē 1m2 zemes karti

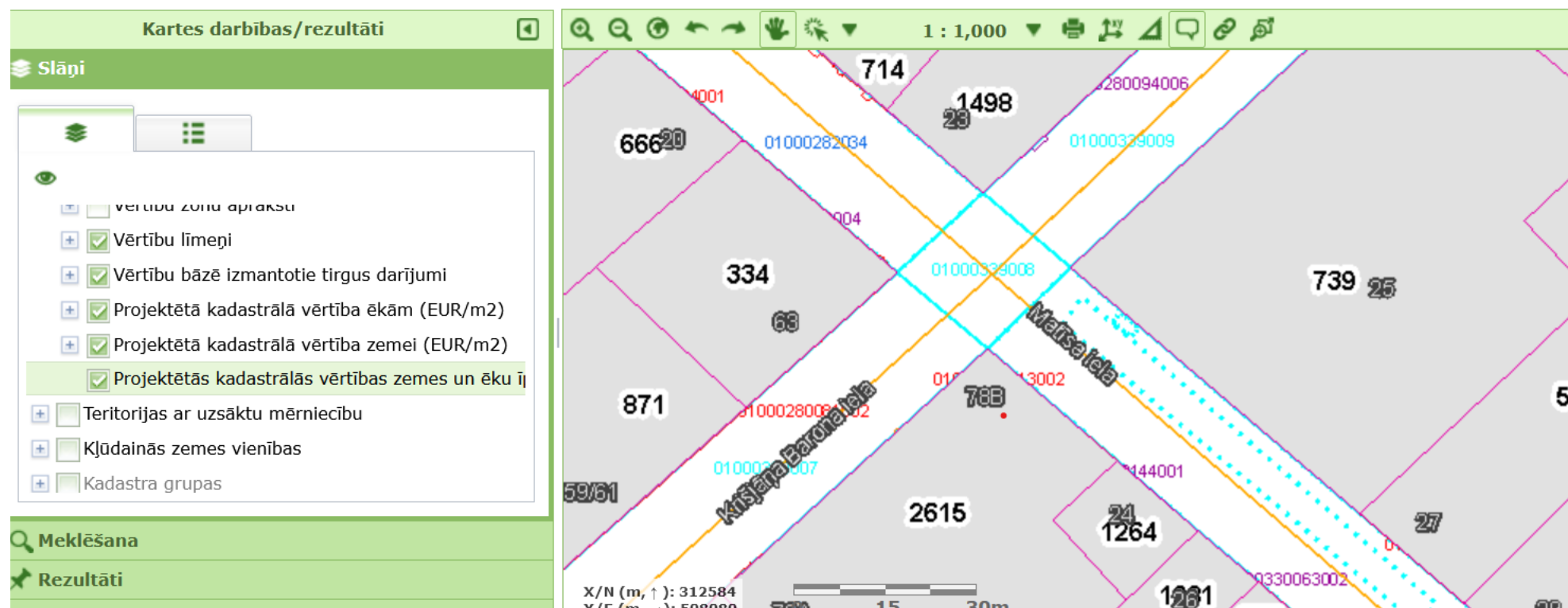
«Bērnu pasaule» Kr.Barona/ Matīsa krustojums Universālās vērtības ēkām 1m2



«Bērnu pasaule» Kr.Barona/ Matīsa krustojums Universālās vērtības zemei 1m2



«Bērnų pasaule» Kr.Barona/ Matīsa krustojums Universālās vērtības zemei 1m²



4 kadastrālās vērtības, 4 novērtējumi

Novērtējums=KV+mežaudzes
vērtība

Spēkā esošā KV

Spēkā esošais novērtējums

Fiskālā KV, ja dati kadastrā
nemainīsies

KV, kas aprēķināta no 2020.gadā
publiskotajām bet
neapstiprinātajām KV bāzes
vērtībām

KV, kas aprēķināta ar Universālo
KV bāzes vērtībām

Īpašums					
	Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Adm
	 01000330144	-	222078	1821	Rīga
	Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): 222078				
	Kopplatība: 0.0278				
	Platības mērvienība: ha				
	Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): 222078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)				
	Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): 381054 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)				
	Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): 326927 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)				
	Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR): 222078 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.)				
	Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): 381054 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)				
	Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): 326927 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.)				