



Būvniecības valsts kontroles birojs

# **Publiskā sektora ēku saraksta pārskatīšana**

Būvniecības valsts kontroles birojs  
2025



# Publiskā sektora ēku (PSĒ) saraksta pārskatīšana

Būvniecības valsts kontroles birojs

**Līdz 09.10.2025.** pašvaldībām un kapitālsabiedrībām lūgums  
**pārskatīt** uz 2024.gada 1. janvāri īpašumā bijušo ēku sarakstu.

## Pamatojums:

EIROPAS PARLAMENTA UN PADOMES DIREKTĪVA (ES) 2023/1791, 6.panta  
1.punkts: katra dalībvalsts nodrošina, lai katru gadu tiktu renovēti vismaz 3 %  
kopējās grīdas platības publisko struktūru īpašumā esošajās ēkās, kuras  
apsilda un/vai dzesē, lai tās tiktu pārveidotas par vismaz gandrīz nulles enerģijas  
ēkām vai par bezemisiju ēkām.

2024.gads ir noteikts kā bāzlīnija, no kuras veiks ikgadējos renovācijas mērķa  
izpildes aprēķinus.

Publiskā sektora ēku saraksta uzturētājs (datu pārzinis) ir Būvniecības valsts  
kontroles birojs (BVKB).

Pašvaldības jau sniedza atbildi BVKB par kapitālsabiedrībām, kuras noteiktas kā  
atbilstošas publiskam sektoram (nekvalificējās kā "industriāla vai komerciāla  
rakstura"). Šo kapitālsabiedrību ēku saraksti ievietoti ERIS.



Būvniecības valsts kontroles birojs

# Publiskā sektora ēku saraksta pārskatīšanas process (1)

1. Tiks nosūtīts paziņojums uz e-adresi;
2. PSĒ saraksts būs energoresursu informācijas sistēmā (ERIS) ([www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv));
  - jāpiešķir deleģējumi darbiniekiem ([instrukcija BVKB mājas lapā](#))
3. Katra pašvaldība un kapitālsabiedrība ERIS redz sarakstu ar 01.01.2024. to īpašumā bijušām ēkām (*datu avots: Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati*);
  - 3.1. Izskata ēku sarakstu ERIS un veic tā rediģēšanu.



# Publiskā sektora ēku saraksta pārskatīšanas process ERIS (2)

Būvniecības valsts kontroles birojs

## 4. pašvaldība/kapitālsabiedrība izskata un rediģē ēku sarakstu ERIS :

### 4.1. par situāciju uz **2024.gada 1.janvāri:**

- pievieno ēkas, kuras:
  - bija īpašumā, bet šobrīd nav iekļautas sarakstā;
  - bija pašvaldības/kapitālsabiedrības īpašumā, bet iznomātas (nodotas īrniekam);
- izņem/neiekļauj ēkas, kuras:
  - nebija īpašumā, bet šobrīd ir iekļautas sarakstā;
  - bija īpašumā, bet ar nefunkcionējošu apkures sistēmu, vai ar individuālu krāsns apkuri;
  - neatbilst nosacījumiem (ir komerciāla/ražošanas rakstura; nav apkurināmas; izmantojamā grīdas platība mazāka kā 250 m<sup>2</sup>).

### 4.2. par situāciju šobrīd, **2025.gada oktobrī:**

- pievieno ēkas, kuras tiek nomātas, ja tiek nomāta visa ēka ar platību virs 250 m<sup>2</sup>.

5. Iesniedz rediģēto sarakstu (ERIS poga «*Iesniegt*»); līdz 09.10.2025.

6. Jautājumi: tālrunis 62004010 (taustiņš 3) vai e-pasts: ps\_ekas@bvkb.gov.lv



Būvniecības valsts kontroles birojs

**Paldies par uzmanību !**