



Ekonomikas ministrija

Piedāvājums - Sociālie mājokļi nākamajā fondu plānošanas periodā



Ekonomikas ministrija

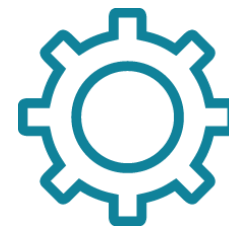
SOCIĀLO MĀJOKĻU IZAICINĀJUMI

- Zems tehniskais un labiekārtojuma stāvoklis
- Īres cenas, kas nesedz investīcijas/uzturēšanas izmaksas
- Netiek veiktas investīcijas sociālo mājokļu atjaunošanai vai jauna fonda izveidei
- Garas rindas uz dzīvokļiem, īpaši vietās ar nodarbinātības iespējām
- Brīvi dzīvokļi pašvaldībās ar ierobežotām darba iespējām
- Ierobežotas iespējas risināt savu sociālo situāciju



Ekonomikas ministrija

APTAUJA PAR SOCIĀLO MĀJOKĻU TEHNISKO STĀVOKLI ¹



Neapmierinošs tehniskais stāvoklis

- 3,2% dzīvokļu aprīkoti ar ugunsdzēsības signalizāciju
- 12,6% dzīvokļu pēdējo 40 gadu laikā mainīti elektroapgādes tīkli
- 14,8% dzīvokļu pēdējo 30 gadu laikā mainīti ūdensvadi
- 10,2% dzīvokļu ēkās pēdējo 10 gadu laikā veikta ārsienų, jumta vai pagraba siltināšana

Pamata labiekārtotības pazīmju trūkums

- 76% dzīvokļu nav karstā ūdens pievada
- 73% dzīvokļu ir tualete ar ūdens novadu
- 65,9% dzīvokļu ir pieejama dusa vai vanna
- 1,3% dzīvokļu ir piemēroti izmantošanai cilvēkiem ar īpašām vajadzībām

¹ informācija par pašvaldības dzīvojamo fondu saņemta no 85 pašvaldībām par 23 371 dzīvokļiem



Ekonomikas ministrija

PRIEKŠLIKUMS RISINĀJUMIEM

Veikt ieguldījumus un sniegt atbalstu:

- Ieguldīt jauna dzīvojamā fonda izbūvei vai esošā atjaunošanai
- Piešķirt pārcelšanās pabalstu sociālo mājokļu iedzīvotājiem pārceloties no teritorijas ar ierobežotām darba iespējām uz teritoriju, kura nodrošina nodarbinātības iespējas

Lai sociālā atbalsta mehānisms palīdz ātri pārvarēt izaicinājumus:

- Radīt apstākļus, kas ļautu sociālo mājokļu iedzīvotājiem ātri iekļauties darba tirgū
- Efektīvāks atbalsts – īsāks nepieciešamais sociālā atbalsta sniegšanas termiņš



Ekonomikas ministrija

PROGRAMMAS MĒRĶI UN NOSACĪJUMI

Sasniedzamie mērķi:

- Izveidoti 3500 jaunus mājokļus (tai skaitā atjaunojot dzīvošanai nederīgos) tuvu darba vietām
- Pieejams pārceļšanās pabalsts (pārceļoties no teritorijas ar ierobežotām darba iespējām uz teritoriju, kura nodrošina nodarbinātības iespējas)

Nosacījumi:

- No programmas līdzekļiem var segt būvniecības izdevumus
- Jāievēro augstas energoefektivitātes prasības
- Daļa mājokļu ir pielāgoti ģimenēm ar bērniem (arī daudzbērnu, mēģinot nodrošināt, ka mājoklis nav pārapdzīvots)
- Daļai uzbūvētā/atjaunotā sociālā dzīvojamā fonda jāpiešķir personām, kas pārceļas
- Vēlams sasaistīt ar atbalstu bezdarbnieku apmācībām vai personu pārkvalifikācijai



Ekonomikas ministrija

Paldies!