



# LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050  
Tālr. 67226536, fakss 67212241  
e-pasts: [lps@lps.lv](mailto:lps@lps.lv)  
[www.lps.lv](http://www.lps.lv)

Nod.maks.kods: 40008020804  
Nor.konts LV53UNLA0001001700906  
AS "SEB banka"  
kods UNLALV2X

Rīga

25.03.2021. Nr. 202102/SAN3266/NOS208

Uz TAP VSS-129

Iekšlietu ministrijai

*Likumprojekts "Grozījums likumā  
"Par nekustamā īpašuma nodokli"  
(VSS-129)*

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo likumprojektu "Grozījums likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli"" VSS-29, jo ir šādi iebildumi:

1. LPS konceptuāli neiebilst, ka gadījumā, ja Saeima grozīs Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.pantu Valsts robežas joslas noteikšana un izteiks to Iekšlietu ministrijas izsludinātā likumprojekta VSS-128 "Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā" piedāvātajā redakcijā, kas cita starpā paredz valsts ekskluzīvas īpašuma tiesības uz zemi valsts robežas joslā, patrolēšanas joslā un robežzīmju uzraudzības joslā, tad pēc šāda regulējuma pieņemšanas attiecīgi varētu grozīt likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta otrās daļas 14.<sup>1)</sup> punktu, nosakot, ka ar nekustamā īpašuma nodokli netiek aplikta ne tikai Latvijas Republikas robežas joslā esošā zeme (kā tas ir šobrīd), bet arī zeme patrolēšanas joslā un robežzīmju uzraudzības joslā. Tomēr tā kā minētais likumprojekts VSS-128 "Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā" ne tikai nav pieņēms Saeimā, bet tajā tiek paredzēts, ka Ministru kabinets tikai līdz 2026.gada 1.janvārim noteiks patrolēšanas joslas un robežzīmju uzraudzības joslas, tādējādi nav pamatota nepieciešamība jau šobrīd virzīt uz Saeimu grozījumus likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli". Šādi grozījumi būtu virzāmi tikai pēc attiecīgo grozījumu pieņemšanas Latvijas Republikas valsts robežas likumā.
2. LPS nevar piekrist, ka nav aprēķināma ietekme uz pašvaldību budžetiem, jo likumprojektā VSS-128 "Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā" tiek paredzēts, ka Ministru kabinets noteiks konkrētas patrolēšanas joslas un robežzīmju uzraudzības joslas. Ja šīs joslas ir konkrētas, tad ir zināmas arī šo joslu precīzās atrašanās vietas, platības un kadastrālās vērtības katrā pašvaldībā, kurā šādas joslas tiks izveidotas. Tāpēc lūdzam paredzēt, ka pirms likumprojekta "Grozījums likumā "Par nekustamā

īpašuma nodokli" VSS-129 tālākās virzības, Ministru kabinets uzdod par pienākumu Iekšlietu ministrijai, sagatavojot normatīvo aktu projektus par šādu joslu izveidi, aprēķināt par zemēm šādās joslās spēkā esošās kadastrālās vērtības kopsummā katrā pašvaldībā.

3. Tā kā Saeimā šobrīd tiek lemts par kadastrālo vērtību iesaldēšanu līdz 2025.gada 1.janvārim un par uzdevumu Ministru kabinetam iesniegt grozījumus likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli", kas varētu stāties spēkā vienlaikus ar jaunām kadastrālajām vērtībām 2025.gada 1.janvārī, lūdzam Iekšlietu ministrijas rosinātos grozījumus likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" pēc rosināto grozījumu Latvijas Republikas valsts robežas likumā pieņemšanas iekļaut vienotā likumprojektā grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli", kura izstrādi jau ir uzsākusi Finanšu ministrija, ņemot vērā jaunās kadastrālās vērtības, kas varētu stāties spēkā 2025.gada 1.janvārī. Lūdzam ņemt vērā, ka Zemkopības ministrija, balstoties uz līdzīgiem apsvērumiem nevirza tālāk likumprojektu VSS-694 "Grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli"", kā arī Tieslietu ministrija nevirza likumprojektu VSS-201 "Grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli"".

Uzsveram, ka pati Iekšlietu ministrija likumprojekta likumprojektu "Grozījums likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" anotācijā norāda, ka likumprojekta "Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā" 10.pantā ietvertajā Latvijas Republikas valsts robežas likuma pārejas noteikumu 8.punktā ir noteikts, ka Ministru kabinets līdz 2026.gada 1.janvārim izdod noteikumus, kas noteiks patrulēšanas joslas izvietojumu konkrētā posmā gar ārējo robežu. Ņemot vērā minēto, ar likumprojekta "Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā" spēkā stāšanos uzreiz netiks noteiktas ne patrulēšanas joslas, ne robežzīmju uzraudzības joslas izvietojumus un atrašanās vieta, bet minētais tiks noteikts līdz 2026.gada 1.janvārim. Tādejādi nav pamatots šobrīd virzīt grozījumus likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli", jo terminoloģija vai arī valsts ekskluzīvās īpašuma tiesības uz no jauna līdz 2026.gada 1.janvārim nosakāmajām jaunajām patrulēšanas joslām un robežzīmju uzraudzības joslām var Saeimā tikt precizētas vai manītas.

Priekšsēdis

(paraksts\*)

Gints Kaminskis

Sanita Šķiltere 26313528  
Sanita.Skiltere@lps.lv

\*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.