



# LATVIJAS PAŠVALDĪBU SAVIENĪBA

Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050  
Tālr. 67226536, fakss 67212241  
e-pasts: [lps@lps.lv](mailto:lps@lps.lv)  
[www.lps.lv](http://www.lps.lv)

Nod.maks.kods: 40008020804  
Nor.konts LV53UNLA0001001700906  
AS "SEB banka"  
kods UNLALV2X

Rīga

11.03.2021. Nr. 202102/SAN3299/NOS154

Uz TAP VSS-140

Vides aizsardzības un reģionālās  
attīstības ministrijai

*Par Ministru kabineta rīkojuma projektu  
"Par valstij piekrītošo nekustamo  
īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas  
pašvaldības īpašumā"*

Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagavoto Ministru kabineta rīkojuma projektu "Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā" un tā anotāciju, jo ir šādi iebildumi:

1. Dzīvokļa īpašums Grīvas ielā 17-45 (kadastra Nr.0100 905 9243) sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 0100 067 2034 001 045 un 3051/210780 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 0100 067 2034 001 un 3051/210780 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 067 2034 (saskaņā ar Rīgas domes 16.06.2018. lēmumu Nr.1238 "Par Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma – zemesgabala Grīvas ielā 17, Rīgā (kadastra apzīmējums 01000672034), nodošanu īpašumā dzīvojamās mājas Grīvas ielā 17, Rīgā, privatizēto objektu īpašniekiem").

Dzīvokļa īpašums A.Grīna bulvārī 13-31 (kadastra Nr. 0100 904 5942) sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 0100 058 2011 001 031 un 478/19484 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 058 2011 001 un 478/19484 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 058 2011 (saskaņā ar Rīgas domes 12.09.2017. lēmumu Nr. 219" Par Rīgas pilsētas pašvaldības īpašuma – zemesgabala Aleksandra Grīna bulvārī 13, Rīgā (kadastra apzīmējums 01000582011), nodošanu īpašumā dzīvojamās mājas Aleksandra Grīna bulvārī 13, Rīgā, privatizēto objektu īpašniekiem"). Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā reģistrētiem datiem, daudzdzīvokļu ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 058 2011 001 daļa atrodas uz fizisku personu kopīpašumā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 058 0088.

**Lūdzam precizēt Ministru kabineta rīkojuma projekta pielikumu**, tajā ietverot informāciju par zemes vienībām, kuras nodotas privatizēto objektu īpašniekiem atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai un pastāvošajām zemes piespiedu nomas attiecībām.

2. Papildus lūdzam precizēt anotācijas III sadaļas 8. punktu, norādot informāciju par izdevumiem, kuri veidojušies no brīža, kad manta piekrīt valstij, līdz brīdim, kad tā tiek nodota, ņemot vērā Rīgas domes 28.01.2021. vēstuli Nr.RD-21-157-nd "Par Latvijas valstij piekrītošo dzīvokļu īpašumu pārņemšanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā", ar kuru tiek uzturēts lūgums nodot Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā dzīvokļu īpašumus Vidzemes alejā 3-15, Meiju ielā 2-38, Aleksandra Grīna bulvārī 13-31, Kristapa ielā 20-25 un Grīvas ielā 17-45, Rīgā, bez pienākuma segt izdevumus, kas izveidojušies no brīža, kad šie dzīvokļu īpašumi ir kļuvuši par bezmantnieka mantu.

Priekšsēdis

(paraksts\*)

Gints Kaminskis

Ivita Peipiņa 29197608  
[ivita.peipina@lps.lv](mailto:ivita.peipina@lps.lv)

\*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.